

Piano di Assetto del Territorio Comune di Santa Giustina



Documento preliminare e partecipazione

**Documento Preliminare
Piano di Assetto del territorio
(PAT)**

L'Amministrazione Comunale
invita la cittadinanza ai
due prossimi appuntamenti

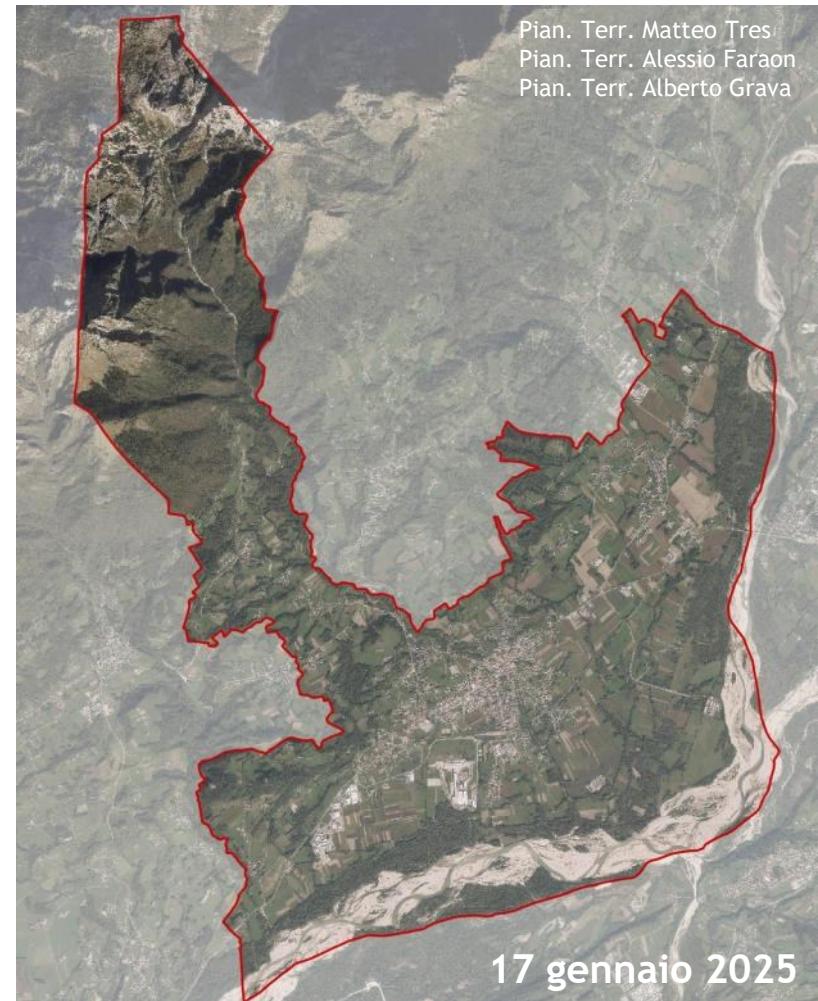


Venerdì 10 gennaio, ore 20.00,
incontro con i portatori di
interessi e riscontro delle
passeggiate itineranti

Venerdì 17 gennaio ore 20.00
serata di chiusura per il
Documento Preliminare



Gli incontri si svolgeranno nella sala riunioni al
pianoterra del Centro Culturale, via Cal de formiga, 31

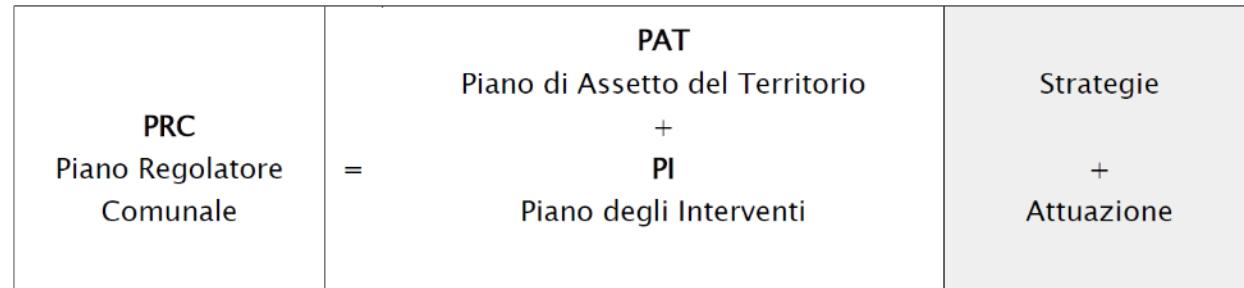


Pian. Terr. Matteo Tres
Pian. Terr. Alessio Faraon
Pian. Terr. Alberto Grava

17 gennaio 2025

Piano di Assetto del Territorio

Premessa: cos'è il PAT?



PAT

- visione strategica di lungo periodo (previsione decennale)
- confronto con le linee programmatiche di mandato e DUP
- pianificazione di indirizzo (non zonizzazione puntuale)
- sviluppo sostenibile (sociale, ambientale ed economico)
- partecipazione della cittadinanza e delle associazioni

Piano di Assetto del Territorio

Premessa: qual è l'iter di piano?

- Adozione dalla Giunta Comunale Documento Preliminare + RAP
- Trasmissione alla direzione VAS della documentazione preliminare (DOC-p e RAP) + l'elenco dei Soggetti competenti in materia ambientale.
- Consultazione dei Soggetti competenti in materia ambientale e parere sul Rapporto Preliminare Ambientale.
Chiusura consultazione con parere regionale sul RAP del DP
- Elaborazione della proposta di PAT e del Rapporto Ambientale
- Adozione del PAT e del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica
Fase di Consultazione Pubblica (osservazioni)
 - Valutazione del rapporto ambientale e degli esiti della consultazione, espressione parere motivato
 - Eventuale recepimento delle prescrizioni
- Approvazione PAT

Piano di Assetto del Territorio

Premessa: a che punto sono le attività di piano?

- Adozione dalla Giunta Comunale Documento Preliminare + RAP
- Trasmissione alla direzione VAS della documentazione preliminare (DOC-p e RAP) + l'elenco dei Soggetti competenti in materia ambientale.

-Consultazione dei Soggetti competenti in materia ambientale e parere sul Rapporto Preliminare Ambientale

AVVIO DELLA REDAZIONE DEL NUOVO STRUMENTO

Chiusura consultazione con parere regionale sul RAP del DP

(in questa fase potrebbero essere previse delle attività con la cittadinanza su temi specifici da trattare direttamente sul territorio)

Con DGC.74 del 6 Agosto 2024, l'Amministrazione ha **ADOTTATO** il

Documento preliminare ed il Rapporto Ambientale Preliminare

Avviando le fasi di **CONSULTAZIONE, CONCERTAZIONE e**

PARTECIPAZIONE

*Elaborazione della proposta di RAP del Rapporto Ambientale
Adozione del RAP e del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica
Fase di Consultazione Pubblica (osservazioni)*

*Valutazione del rapporto ambientale e degli esiti della consultazione, espressione
parere motivato*

Eventuale recepimento delle prescrizioni

Piano di Assetto del Territorio

Premessa: a che punto sono le attività di piano?

L' amministrazione comunale è lieta di incontrare la popolazione

IL PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)

Nel corso dell'incontro pubblico verrà illustrato il documento preliminare del Piano di Assetto del Territorio(PAT).

Verranno fissate le date per gli incontri itineranti:

percorreremo fisicamente il territorio di Santa Giustina assieme alle persone che ci vivono, ascoltando i loro racconti, osservando i luoghi, le risorse e le criticità del territorio.



MARTEDÌ' 15 ottobre alle ore 20.00
presso il Centro Culturale
Via Cal de Formiga



Piano di Assetto del Territorio

Cos'è il documento preliminare?

DOCUMENTO PRELIMINARE

Il “Documento Preliminare” (DP) è redatto ai sensi dell’Art.14, comma 1 e dell’Art 3, comma 1 della LR 11/2004 e rappresenta la prima fase del percorso elaborativo del Piano di Assetto del Territorio (PAT) nel quale devono essere riportati:

- gli obiettivi generali che s'intendono perseguire con il piano e le scelte strategiche di assetto del territorio anche in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato
- le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio

Piano di Assetto del Territorio

Cos'è il documento preliminare?

VISION PER SISTEMI

1. Sistema ambientale e del paesaggio

natura, ambiente e paesaggio come risorsa da valorizzare anche mediante la fruibilità pubblica

2. Sistema insediativo

recupero, qualità ed innovazione valorizzando la dimensione identitaria del territorio

3. Sistema economico e produttivo

riconoscere e valorizzare qualità dell'accoglienza e delle produttività locali

4. Sistema infrastrutturale

ottimizzazione delle reti di fruibilità territoriale, riduzione della pressione entro gli abitati

5. Sistema dei servizi

promuovere centralità e lunghi di comunità migliorando i livelli di qualità urbana e di qualità ecologica.

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo

- Adozione dalla Giunta Comunale Documento Preliminare + RAP
- Trasmissione alla direzione VAS della documentazione preliminare (DOC-p e RAP) + l'elenco dei Soggetti competenti in materia ambientale.

-Consultazione dei Soggetti competenti in materia ambientale e parere sul Rapporto Preliminare Ambientale.

CONSULTAZIONE dei soggetti competenti in materia ambientale

Chiusura consultazione con parere regionale sul RAP del DP

(in questa fase potrebbero essere previse delle attività con la cittadinanza su temi specifici da trattare direttamente sul territorio.)

CONCERTAZIONE con enti pubblici, amministrazioni, associazioni economiche e sociali, gestori di servizi pubblici e di uso pubblico

-Elaborazione della proposta di PAT e del Rapporto Ambientale

PARTECIPAZIONE con i cittadini

-Adozione del PAT e del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica
Fase di Consultazione Pubblica (osservazioni)

Valutazione del rapporto ambientale e degli esiti della consultazione, espressione
parere motivato

Eventuale recepimento delle prescrizioni

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti



Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Fonti

Geoblog: 25 segnalazioni

Passeggiate: 39 segnalazioni cartografate

Protocollo: 3 istanze: 15 segnalazioni cartografate



Comune di Santa Giustina
PAT - Piano di Assetto del Territorio

Contribuisci al futuro di Santa Giustina:
segna criticità e opportunità per il PAT

Il progetto di assetto territoriale è un processo di partecipazione che coinvolge i cittadini del territorio. I cittadini sono chiamati a contribuire alla definizione delle priorità per il territorio, attraverso la realizzazione di percorsi di camminata e attraverso la compilazione di un questionario.

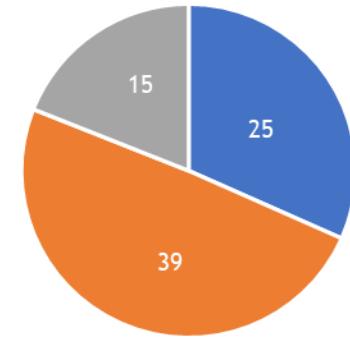
Il progetto degli spazi urbani si avvale del contributo dei cittadini per identificare le criticità e le opportunità del territorio, così da poterne fare una valutazione più accurata e più completa. Le segnalazioni saranno poi analizzate e discusse con gli esperti per elaborare le proposte di azione.

Le segnalazioni saranno poi analizzate e discusse con gli esperti per elaborare le proposte di azione.

Contribuisci online



Segnalazioni cartografate

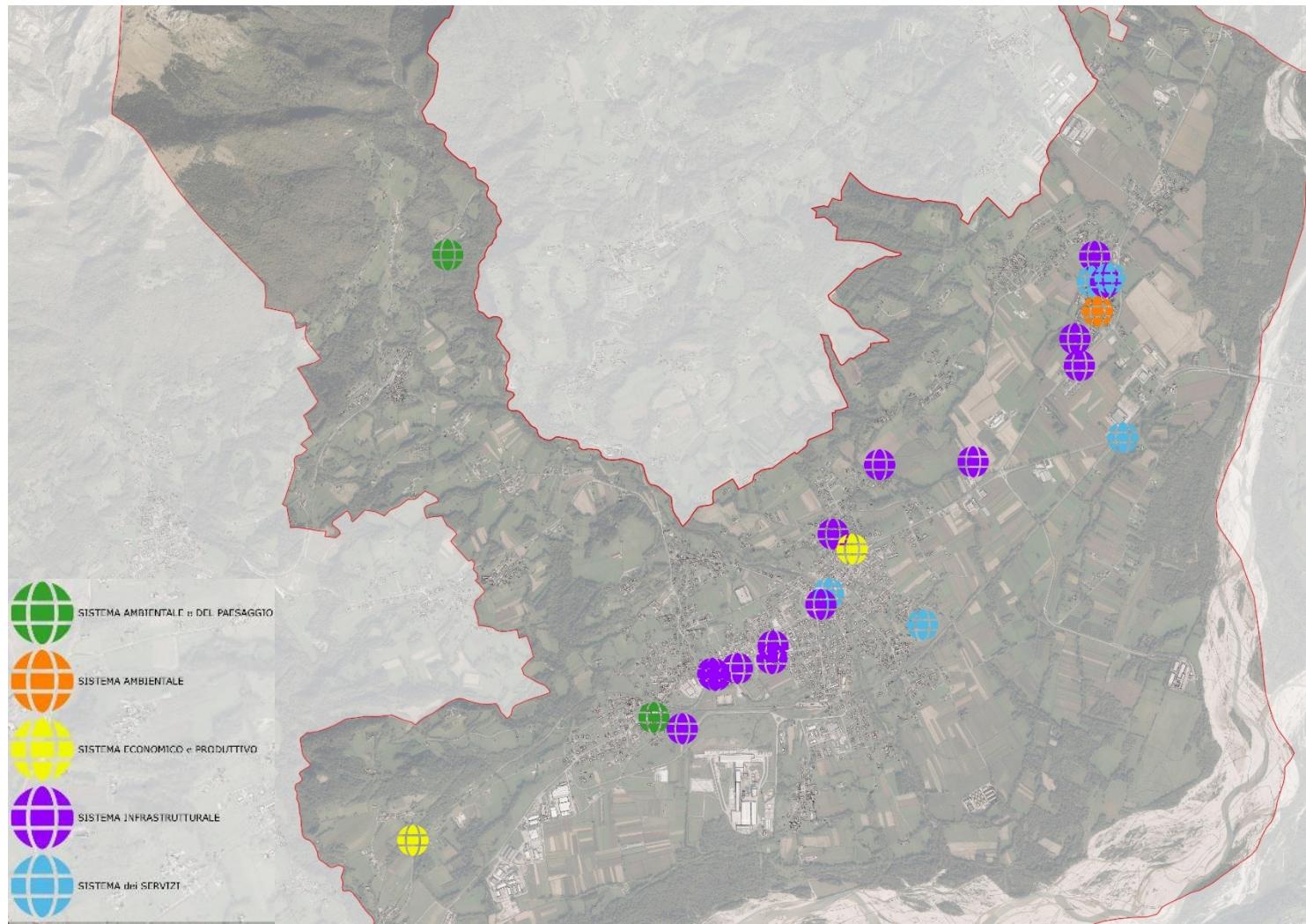


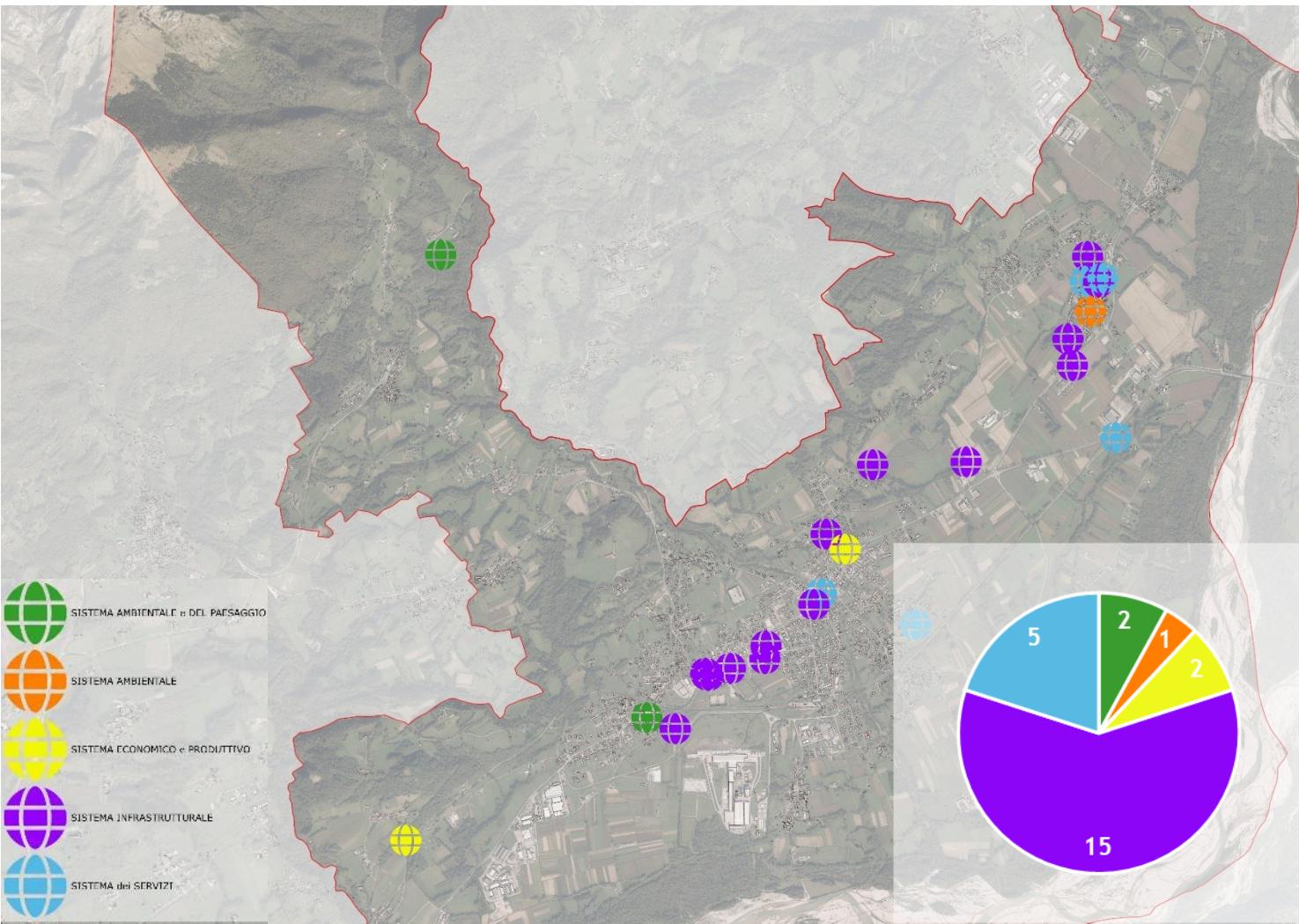
■ Geoblog ■ Passeggiate ■ Protocollo

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Geoblog



Geoblog

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Passeggiate

Comune di Santa Giustina



**IL PIANO DI ASSETTO
DEL TERRITORIO (PAT)**

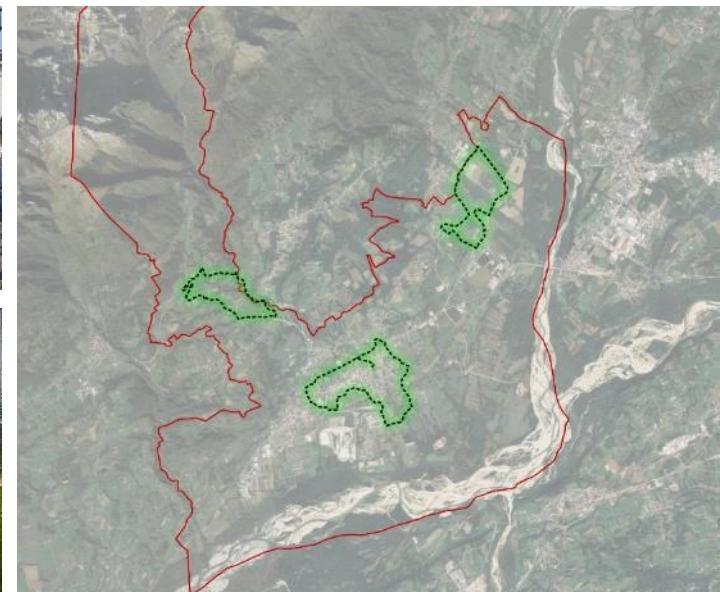
**INVITO ALLA CITTADINANZA
AI SEGUENTI INCONTRI ITINERANTI:**

Sabato 9 novembre 2024
Zona Centro S.Giustina
Ritrovo Piazza Maggiore
ore 10.00

Sabato 16 novembre 2024
Zona Meano
Ritrovo Piazza Alvisi
Ore 10.00

Sabato 23 novembre 2024
Zona Cergnai
Ritrovo Campo Sportivo
Ore 10.00

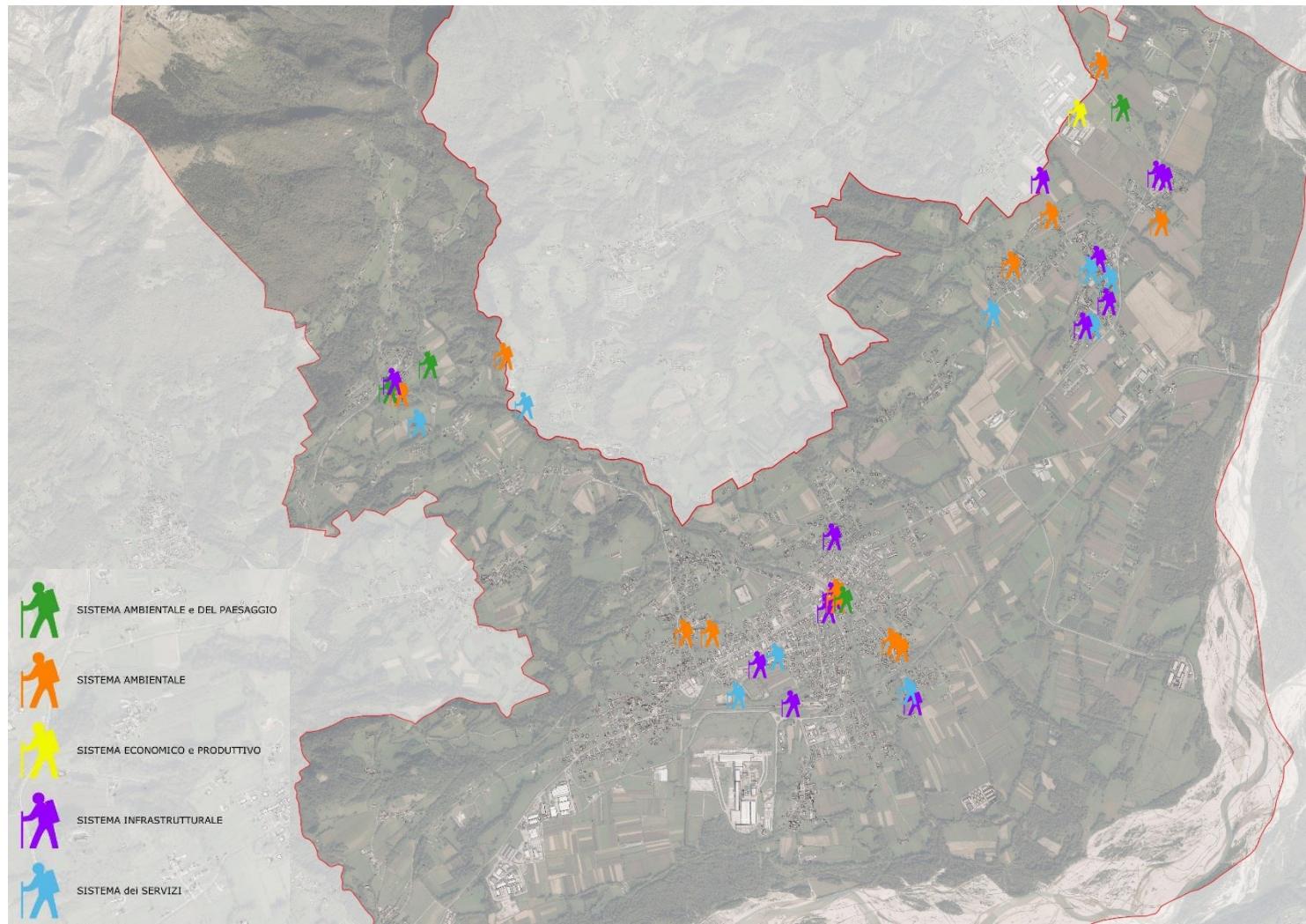
Percorreremo fisicamente il territorio con le persone che ci vivono, ascoltando i racconti, osservando i luoghi, evidenziando le potenzialità e le criticità delle diverse zone del Comune



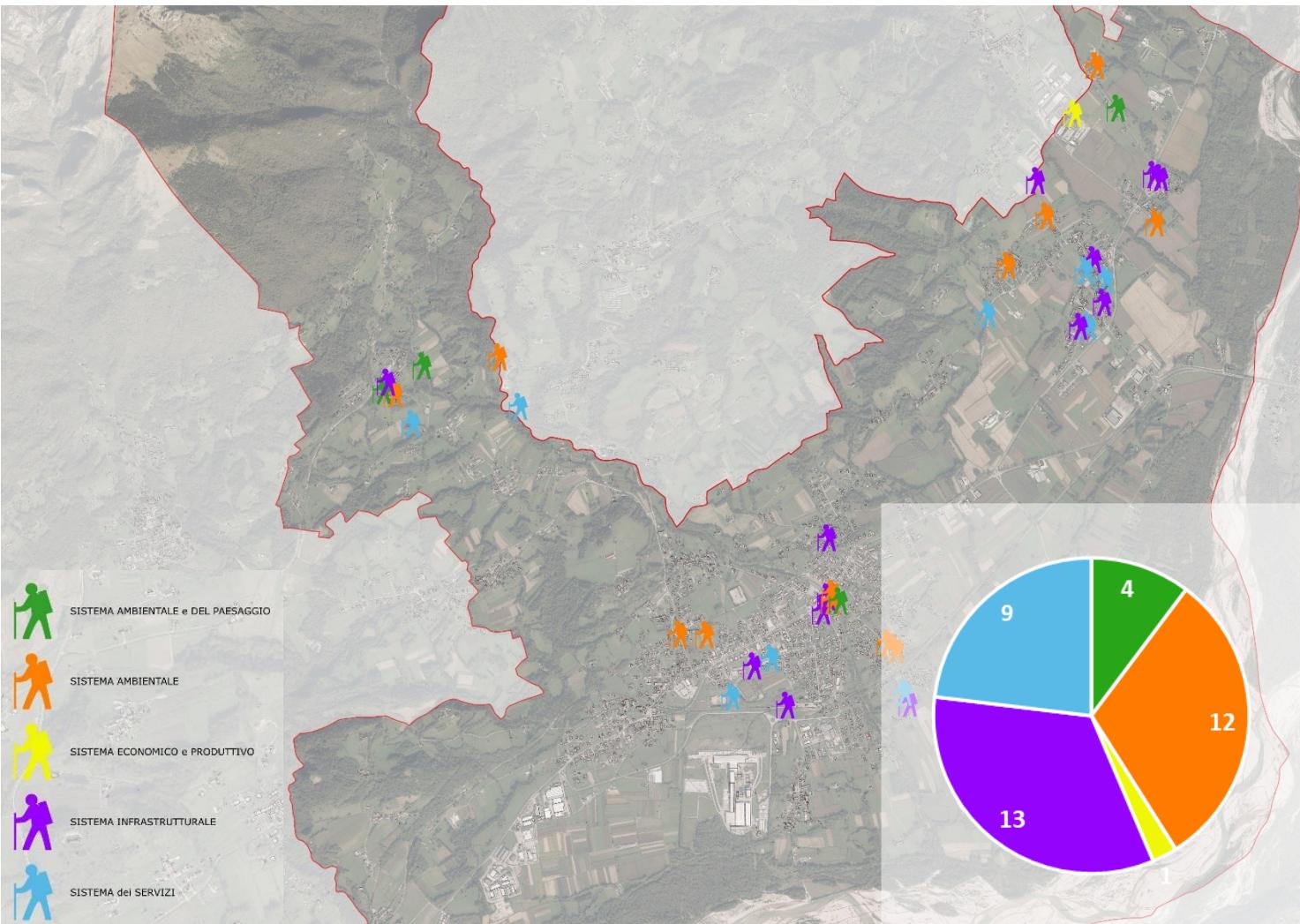
Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Passeggiate



Passeggiate



Il processo partecipativo: attività ed esiti

Protocollo comunale

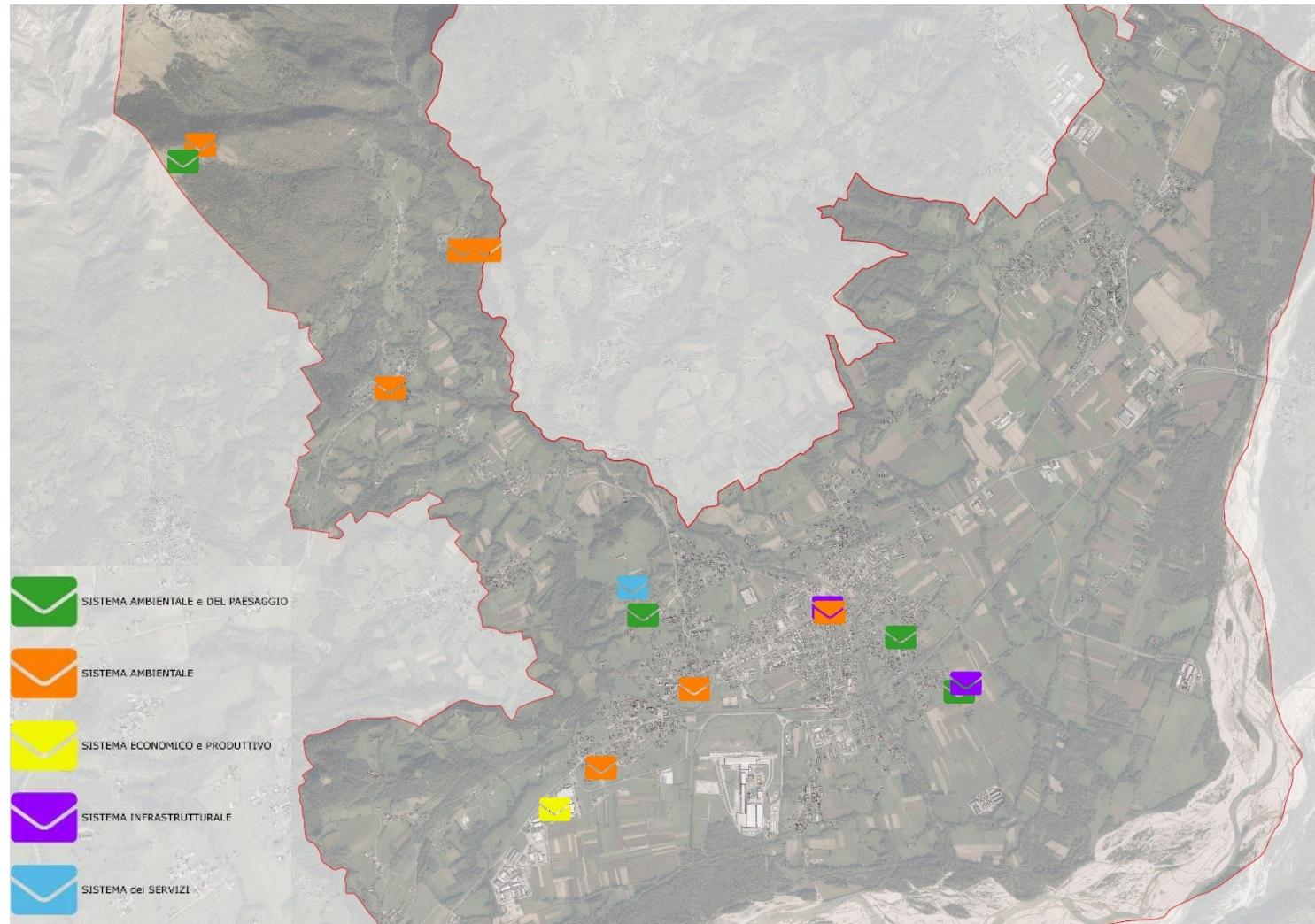
Presentazione di istanze

- Prot. 67 del 03/01/2025
- Prot. 83 del 07/01/2025
- Prot. 504 del 14/01/2025

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

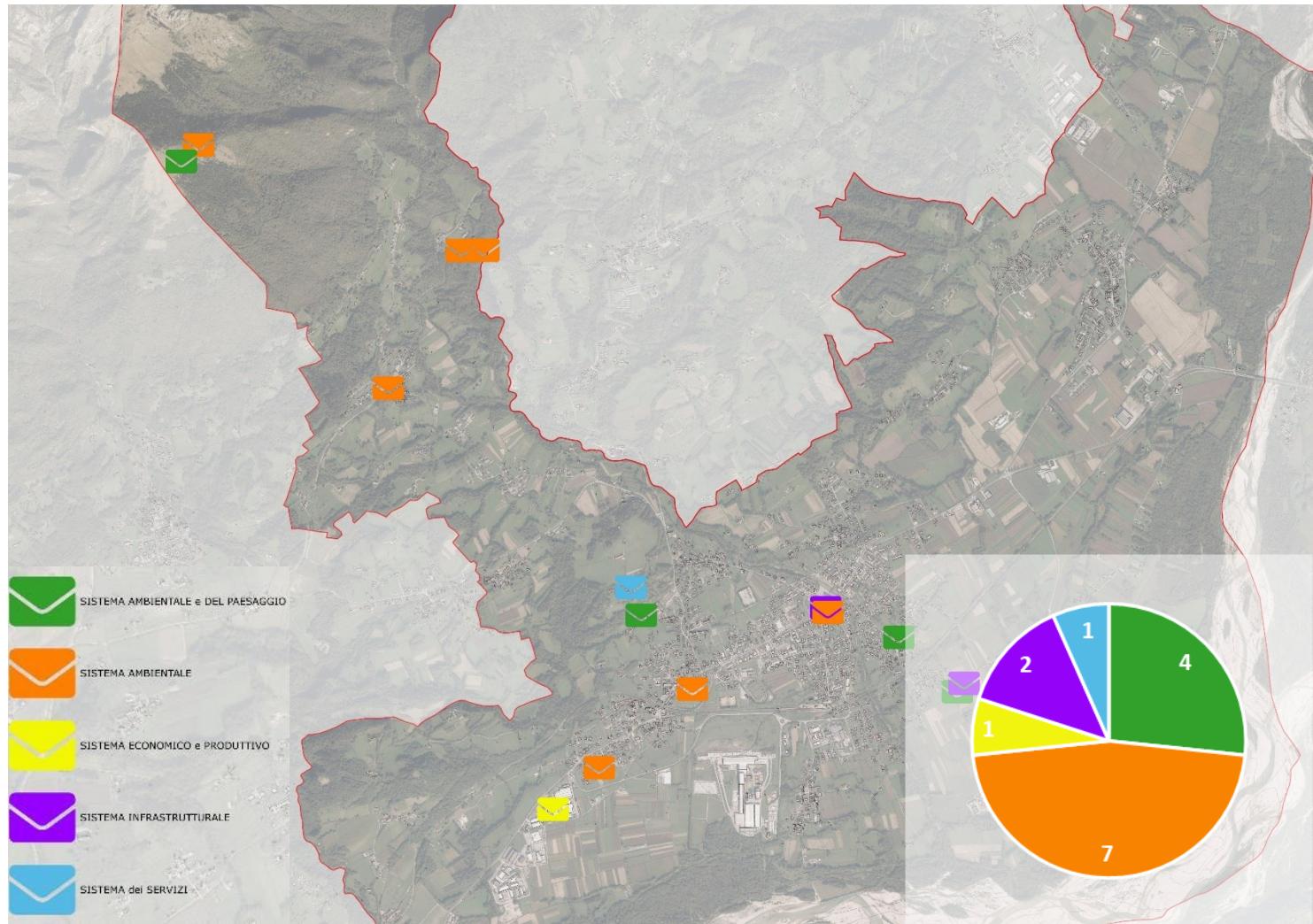
Protocollo



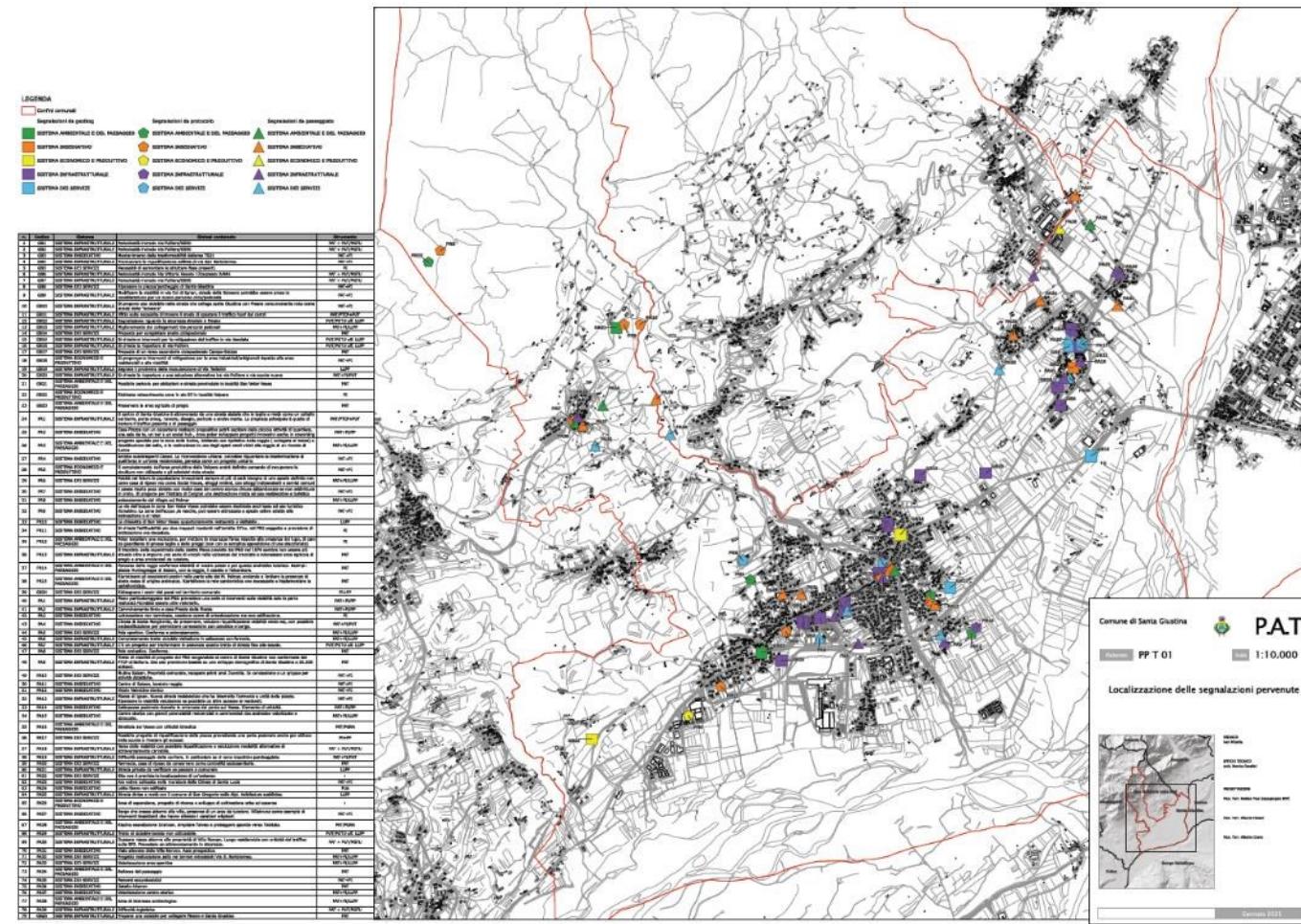
Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Protocollo



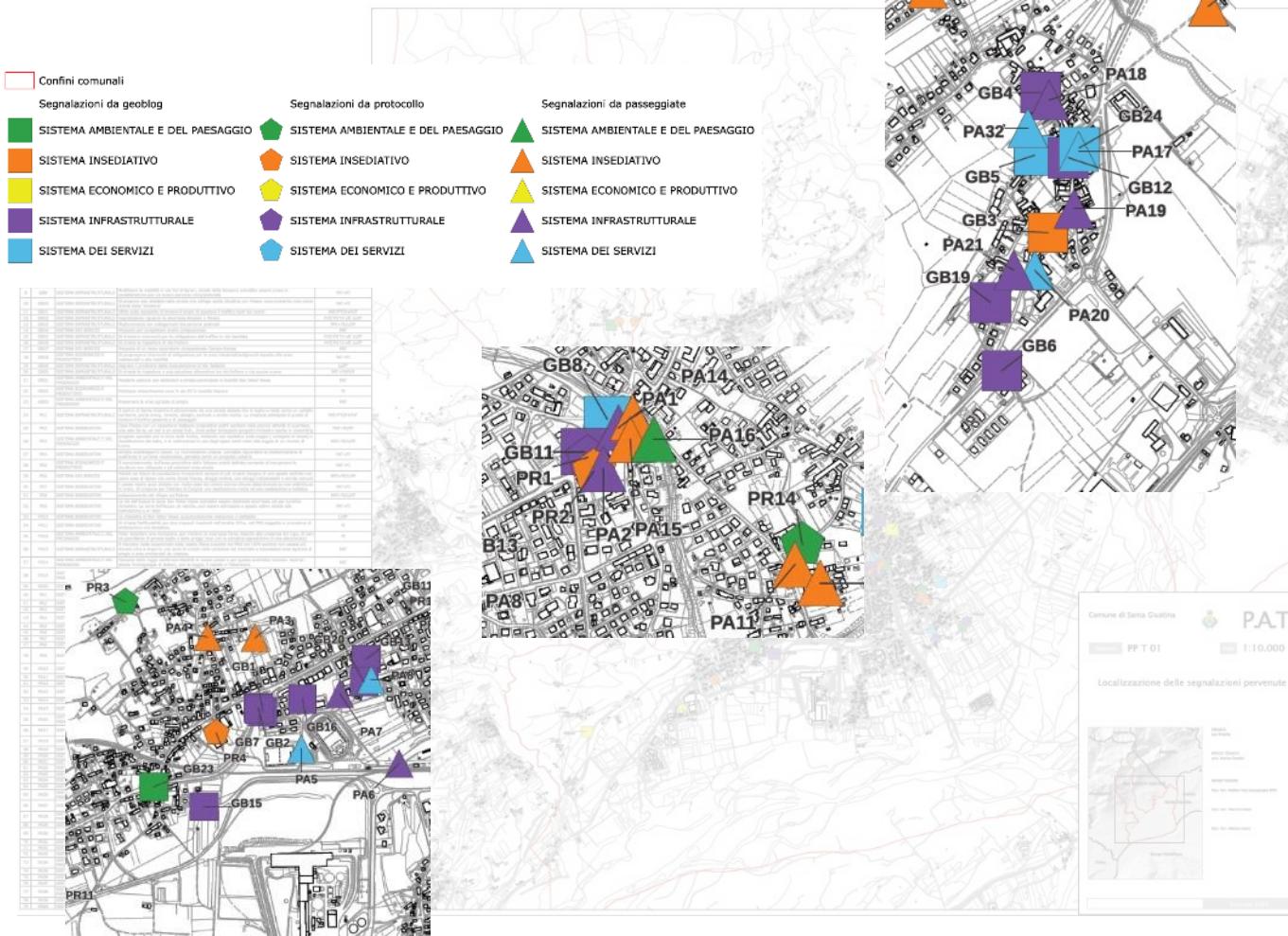
Il processo partecipativo: attività ed esiti

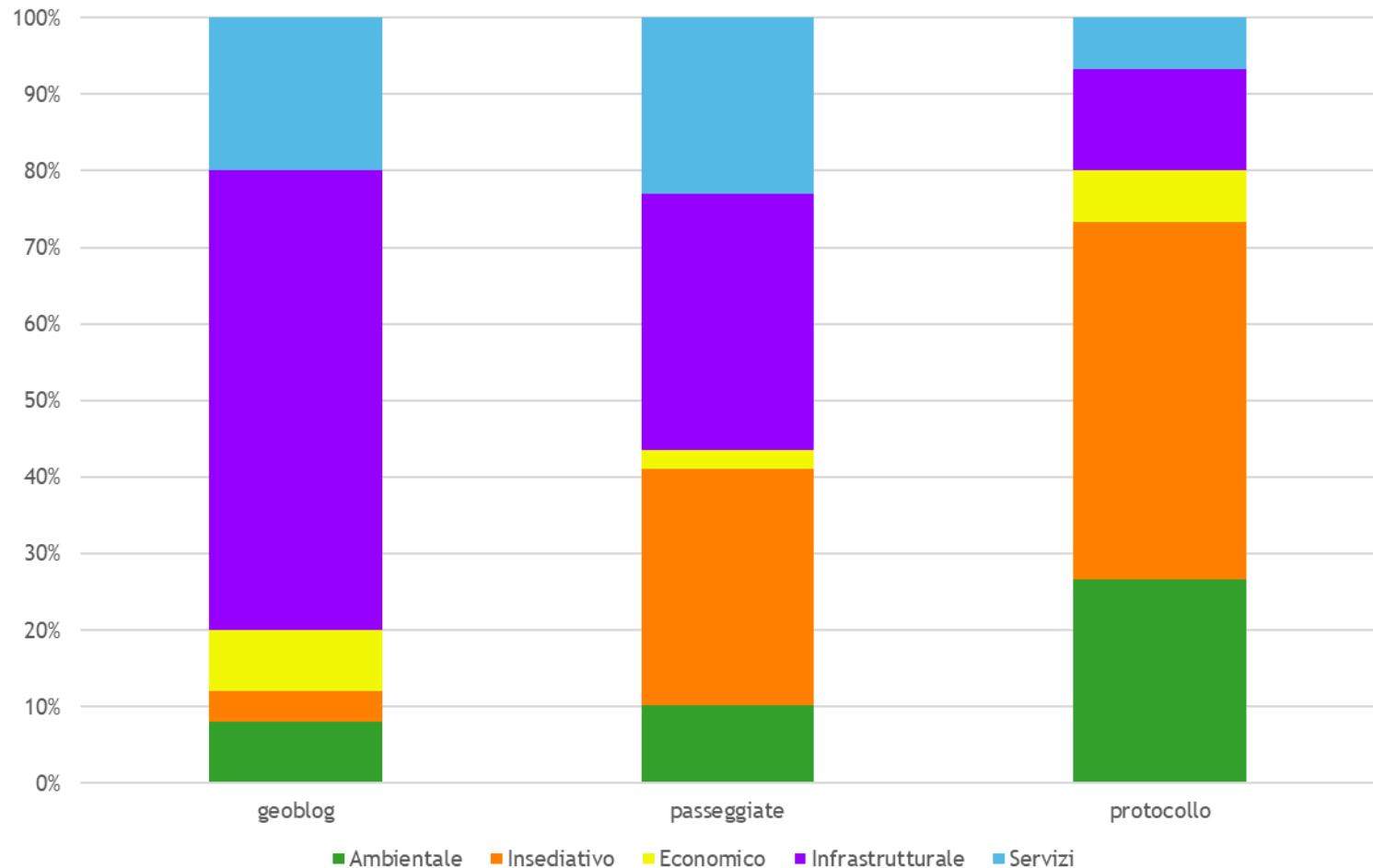


L'elaborato non vuole esaurire le peculiarità di tutti gli aspetti segnalati/ indagati, né tantomeno di appiattire la complessità del contesto

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Al contrario, la sintesi e la traduzione dei contenuti si rappresenta nella messa a sistema dei temi trasversali emersi.



Il processo partecipativo: attività ed esiti

Il processo partecipativo: attività ed esiti

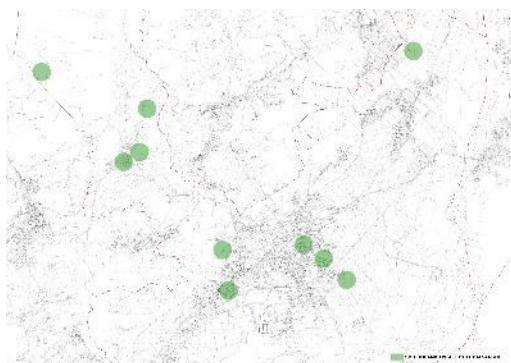
Segnalazioni di carattere generale

Passeggiate

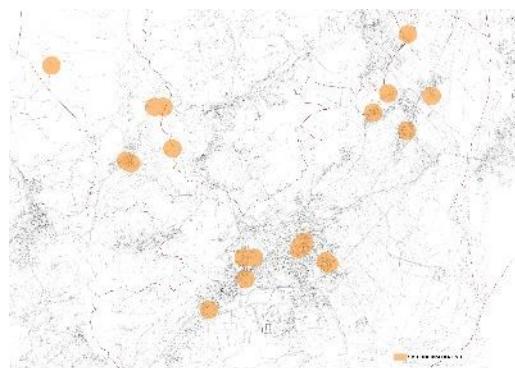
- PROGETTO MAPPATURA E RIQUALIFICAZIONE DELLE EX AREE ECOLOGICHE (amministrazione comunale) - isole campane non più utilizzate. Circa una quarantina. Caratterizzare le singole aree e connetterle. Alcune sono di proprietà comunale, altre private.

Protocollo 504 del 14/01/2025

- **VOLUMI COSTRUTTIVI PER TETTOIE, LEGNAIE, GARAGE NELLE VARIE AREE.** Per evitare fenomeni di costruzioni selvagge fai da te ad uso “legnaia-deposito”, assegnare linee guida per lo stile di costruzione ed ampliare i volumi.
- **EVITARE SEMPRE IL TOMBINAMENTO DI FOSSI E CORSI D'ACQUA.** In caso di costruzione di nuove opere, evitare il tombamento di fossi e corsi d'acqua per motivi di sicurezza idrogeologica e per favorire la tutela della biodiversità. In caso di situazioni già consolidate, valutare una rinaturalizzazione ove possibile, con la reintegrazione del corso d'acqua nel tessuto urbano del paese. Non drenare o bonificare ambiti di interesse ambientale elevato (biotopi umidi, fossi ecc).
- **SVILUPPARE LE RETI ECOLOGICHE SUL TERRITORIO,** favorendo la continuità dei corridoi faunistici con sottopassaggi e fasce tampone, convogliando i passaggi degli animali in aree specifiche e pensando a progettualità tra comuni. Porto questo esempio, un progetto di realizzazione, recupero e sistemazione di sottopassi e canalette nel territorio di Sospirolo: <https://fondazionecariverona.telpress.it/email/viewTextMail.php?j=135381&u=88>. In secondo luogo, promuovere la conoscenza dei corridoi faunistici nel territorio, delle zone di passaggio della fauna selvatica (pubblicazioni Corpo di Polizia provincia di Belluno) e dei comportamenti corretti da osservare.
- **AGRIVOLTAICO:** prima di occupare superfici agricole con pannelli fotovoltaici, sarebbe auspicabile installare pannelli fotovoltaici sulle aree già antropizzate del comune, come tetti di abitazioni o capannoni, strade e parcheggi.

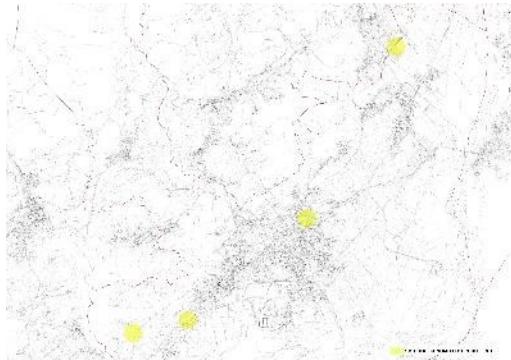
Il processo partecipativo: mappe di sintesi

SISTEMA AMBIENTALE e DEL PAESAGGIO

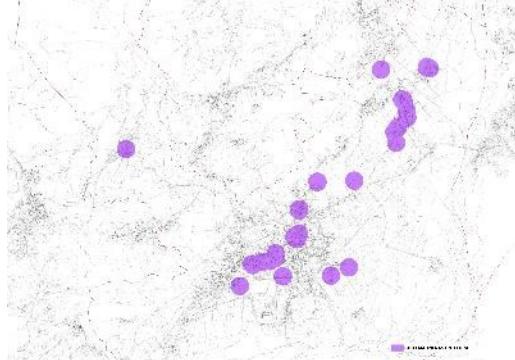


SISTEMA INSEDIATIVO

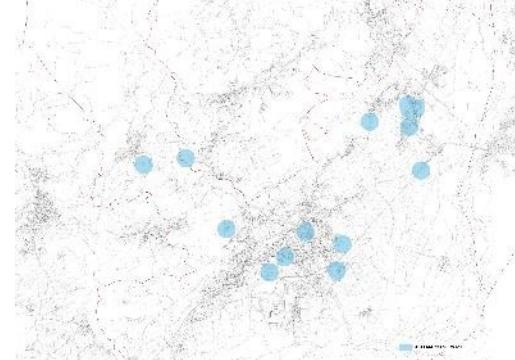
Segue la rappresentazione dei principali temi emersi nel corso del processo partecipativo divise per sistema / obiettivo di piano



SISTEMA ECONOMICO e PRODUTTIVO



SISTEMA INFRASTRUTTURALE

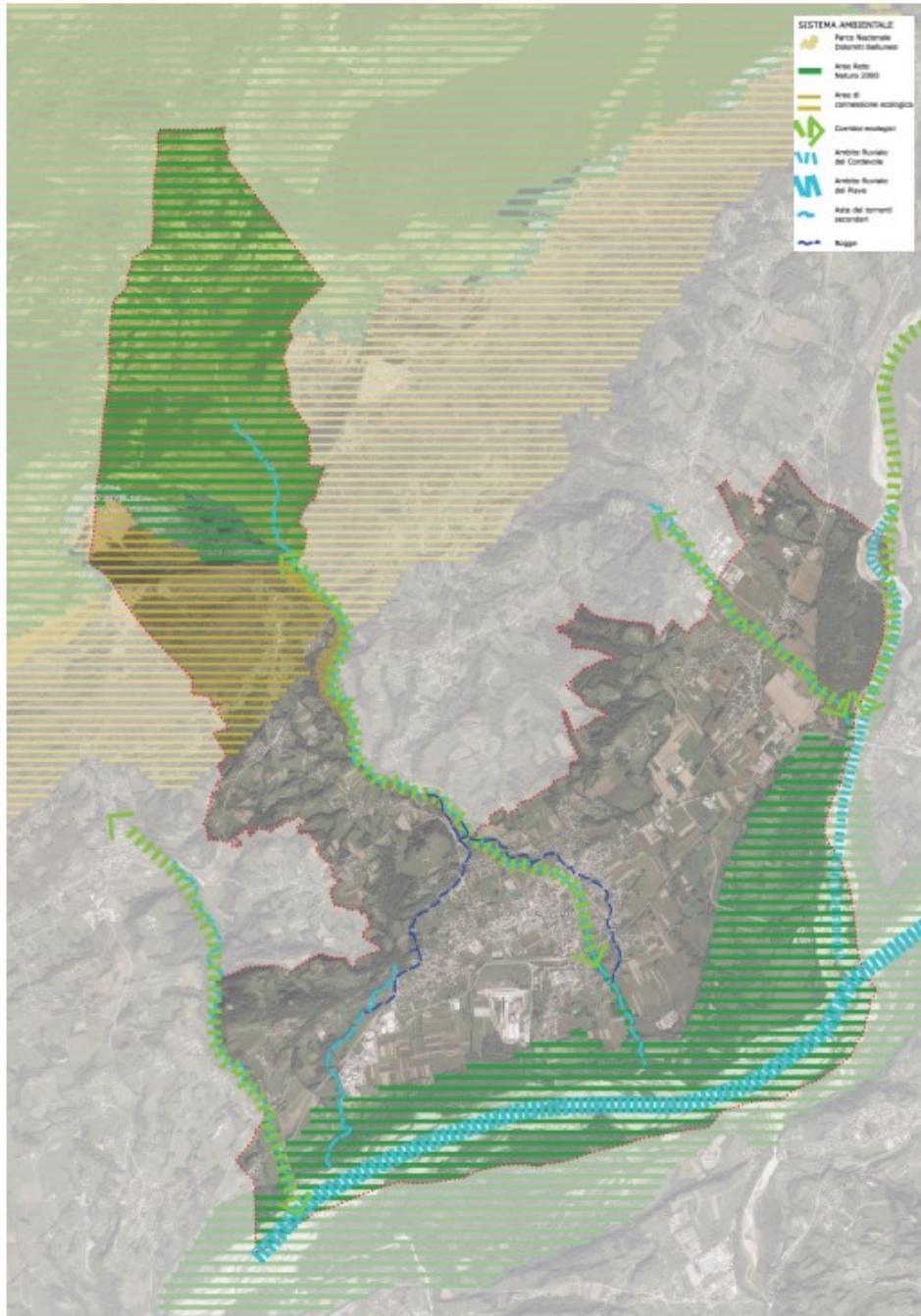


SISTEMA dei SERVIZI

PAT

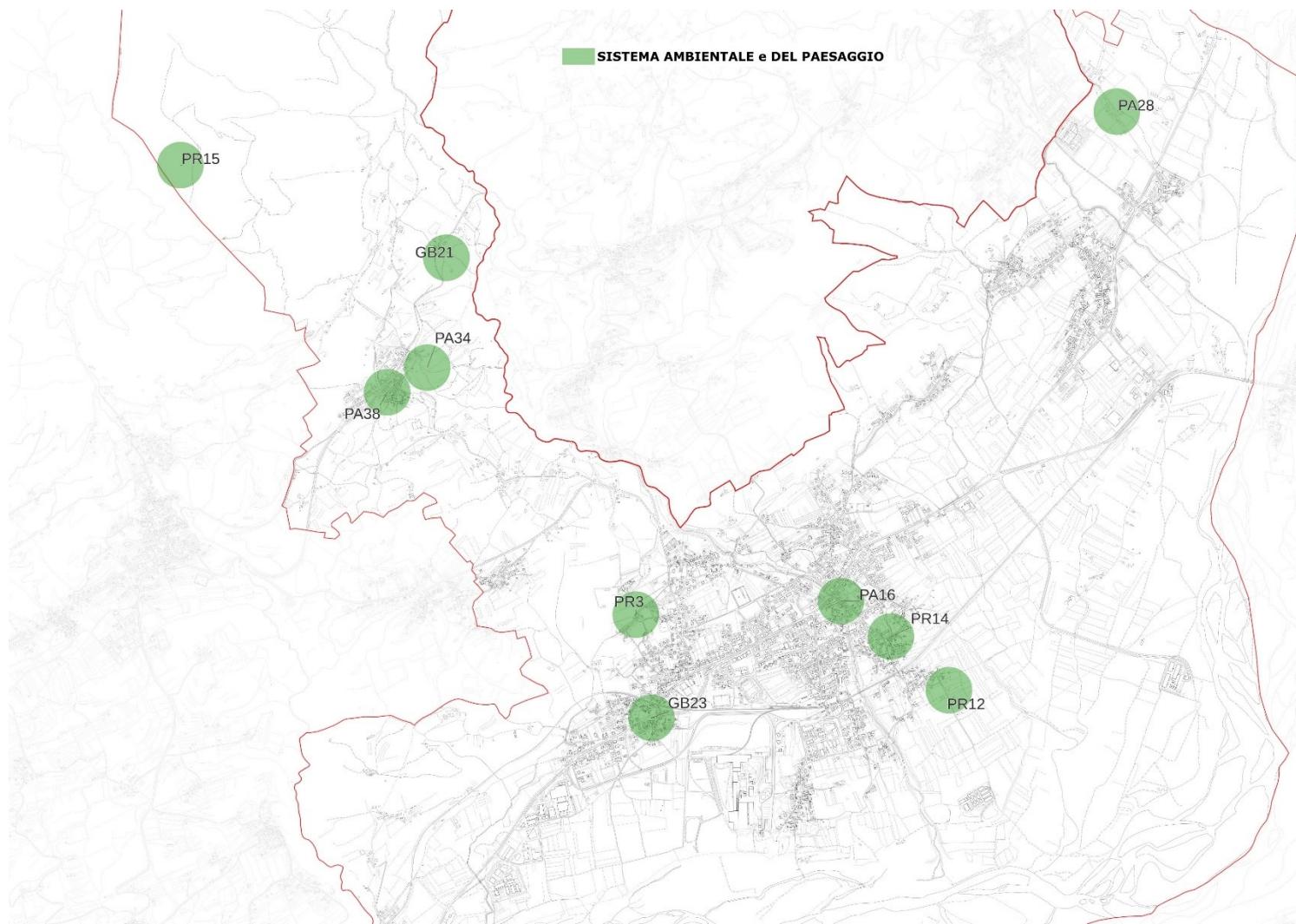
LR 11/2004 - art. 13

Piano di Assetto del Territorio Obiettivi - Sistema ambientale e del paesaggio



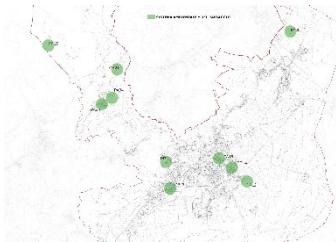
Natura, ambiente e paesaggio come risorsa da valorizzare anche mediante la fruibilità pubblica



Il processo partecipativo: mappe di sintesi

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi



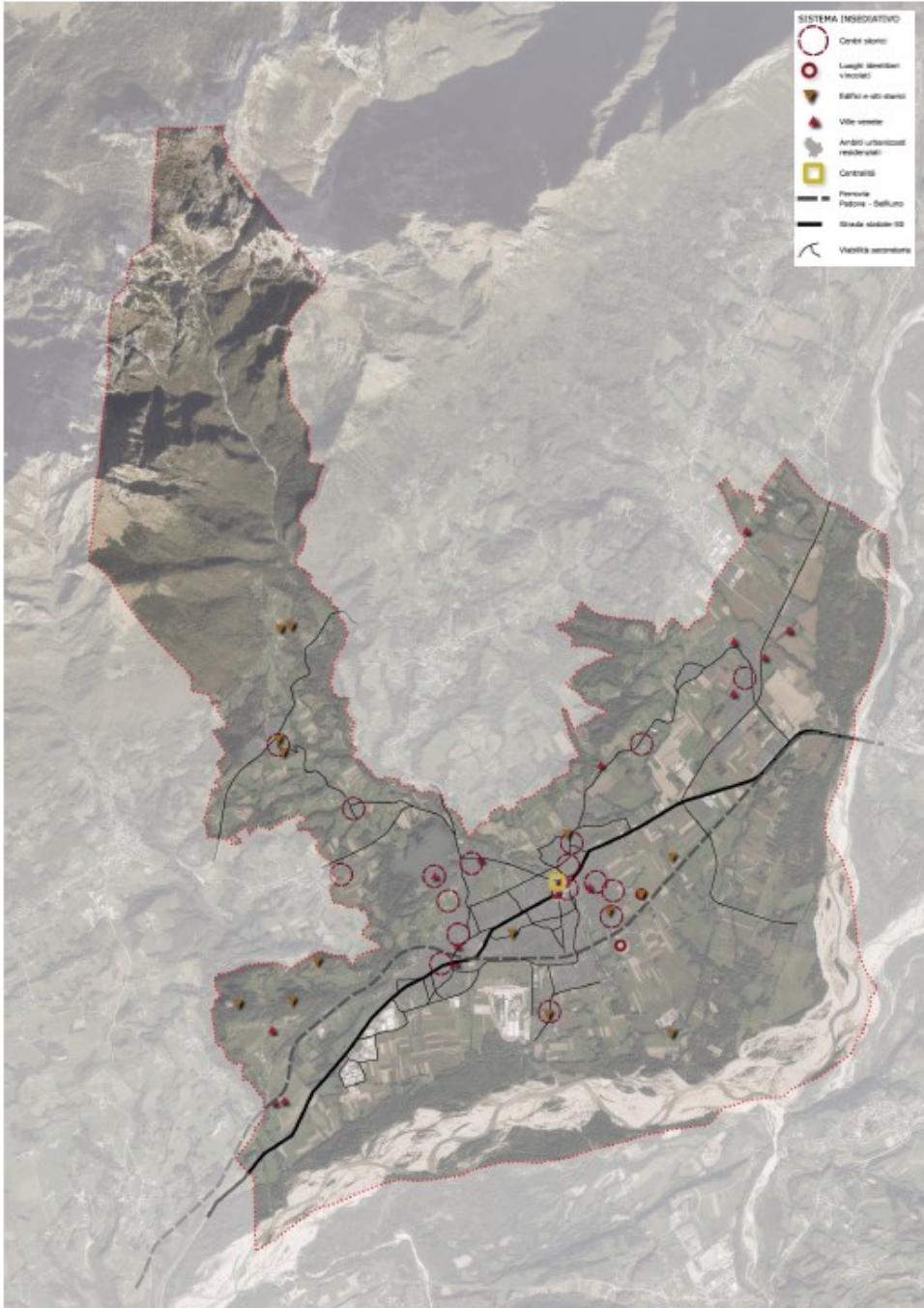
SISTEMA AMBIENTALE e DEL PAESAGGIO

codice	contenuto	Strumento
GB21	Possibile pericolo per abitazioni e strada provinciale in località San Vetro Veses	PAT
GB23	Preservare le aree agricole di pregio	PAT
PA16	Strettoia del Veses con criticità idraulica	PAT/PGRA
PA28	Rischio esondazione Granzon. Ampliare l'alveo e proteggere sponda verso l'abitato.	PAT/PGRA
PA34	Bellezza del paesaggio	PAT
PA38	Area di interesse archeologico	PAT+PI/LLPP
PR3	progetto speciale per la zona della fucina, iniziando con ripristino della roggia (collegata al Veses) e ricostituzione del salto, e la costruzione in uno degli spazi verdi vicini alla roggia di un ricordo di fucina	PAT+PI/LLPP
PR12	Potere installare una recinzione, per mettere in sicurezza l'area rispetto alla presenza del lupo, di cani da guardia di grossa taglia e dalle greggi (non con la semplice apposizione di una staccionata)	PI
PR14	Percorso delle rogge conferisce identità al nostro paese e per questo andrebbe tutelato. Esempi: piazza Montegrappa di Salzan, con la roggia, il casello e l'alberatura.	PAT
PR15	Ripristinare gli ecosistemi prativi nella parte alta del M. Palmar, andando a limitare la presenza di abete rosso di origine antropica. Ripristinare la rete sentieristica ove necessario e implementare la cartellonistica.	PAT

PAT

LR 11/2004 - art. 13

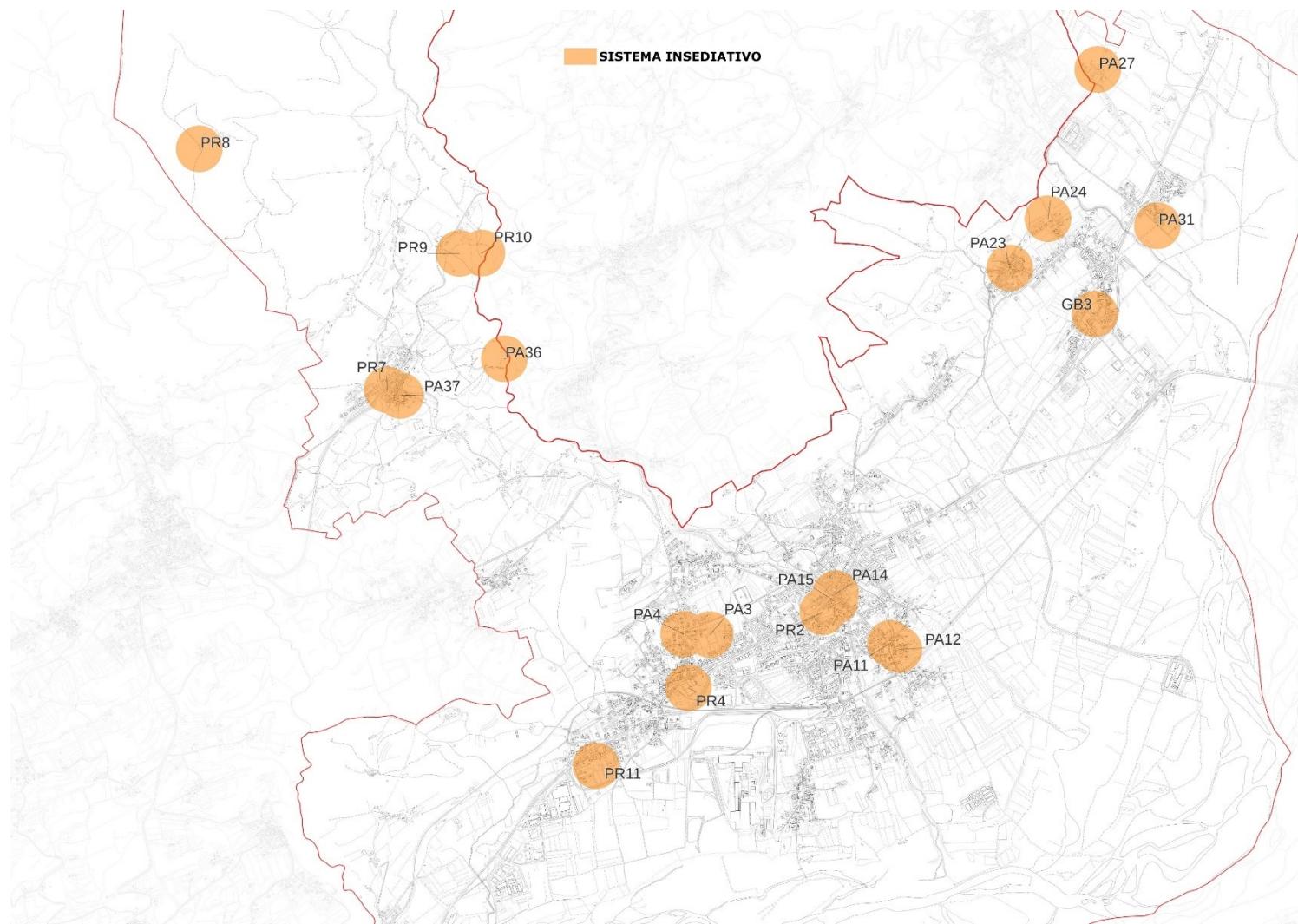
Piano di Assetto del Territorio Obiettivi - Sistema insediativo

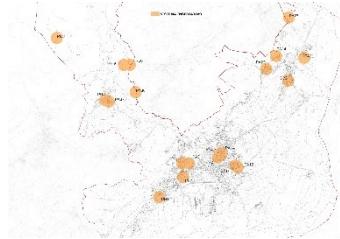


Recupero, qualità ed innovazione valorizzando la dimensione identitaria del territorio

SISTEMA INSEDIATIVO

- Centri storici
- Luoghi identitari vincolati
- Edifici e siti storici
- Ville venete
- Ambiti urbanizzati residenziali
- Centralità
- Ferrovia Padova - Belluno
- Strada statale 50
- Viabilità secondaria

Il processo partecipativo: mappe di sintesi



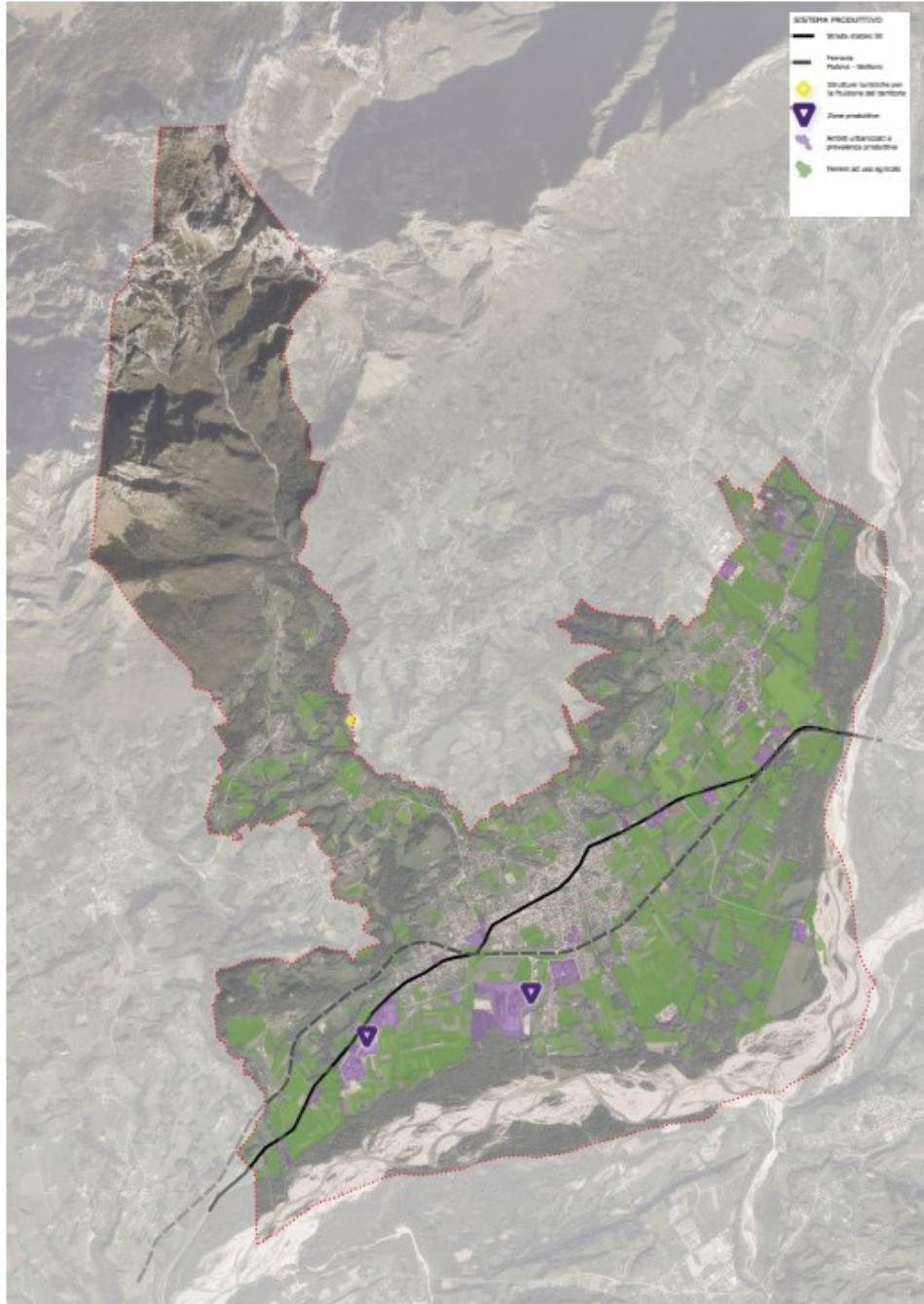
SISTEMA INSEDIATIVO

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi

codice	contenuto	Strumento
GB3	Mantenimento della trasformabilità dell'area TS21	PAT+PI
PA3	Lottizzazione non terminata, cessione opere di urbanizzazione ma non edificazione.	PI
PA4	Chiesa di Santa Margherita, da preservare, valutare riqualificazione viabilità verso est, con possibile declassificazione per permettere connessione con canonica e borgo.	PAT+PI/PUT
PA11	Centro di Salzan, lavatoio roggia.	PAT+PI
PA12	Vicolo Valentino storico	PAT+PI
PA14	Sottopasso pedonale ricavato in un'arcata del ponte sul Veses. Elemento di criticità. Centro storico con grandi potenzialità residenziali e commerciali che andrebbe valorizzato e sbloccato.	PAT+PI/PP
PA15	Ara votiva collocata nella muratura della Chiesa di Santa Lucia	PAT+PI/LLPP
PA23	Lotto libero non edificato	PUA
PA27	Borgo che cresce attorno alla villa, presenza di un arco da tutelare. Villabruna come esempio di interventi impattanti che hanno alterato i caratteri originari.	PAT+PI
PA31	Viale alberato della Villa Norcen. Asse prospettico.	PAT
PA36	Ostello Altanon	PAT
PA37	Valorizzazione centro storico	PAT+PI/LLPP
PR2	Casa Frezza con un opportuno restauro propositivo potrà ospitare delle piccole attività di quartiere, una sala da te, un bar e un social hub , dove poter sviluppare progetti innovativi anche in coworking	PAT+PI/PP
PR4	Ambito autotrasporti Cassol. La riconversione urbana potrebbe riguardare la trasformazione di quell'area in un'area residenziale, pensata come un progetto unitario	PAT+PI
PR7	il paese risulta poco abitato con molte case del centro storico chiuse abbandonate se non addirittura in crollo. Si propone per l'abitato di Cergnai una destinazione mista ad uso residenziale e turistico	PAT+PI
PR8	potenziamento del rifugio sul Palmar	PAT+PI/LLPP
PR9	La via dell'acqua in zona San Vetor Veses potrebbe essere destinata anch'essa ad uso turistico ricreativo. La zona dell'acqua ,le vasche, può essere attrezzata a spazio estivo adatto alla balneazione e al relax	PAT+PI
PR10	La chiesetta di San Vetor Veses opportunamente restaurata e visitabile .	LLPP
PR11	Si chiede l'edificabilità per due mappali ricadenti nell'ambito E71a, nel PRG soggetto a previsione di lottizzazione ora decaduta.	PI

Piano di Assetto del Territorio Obiettivi - Sistema economico e produttivo



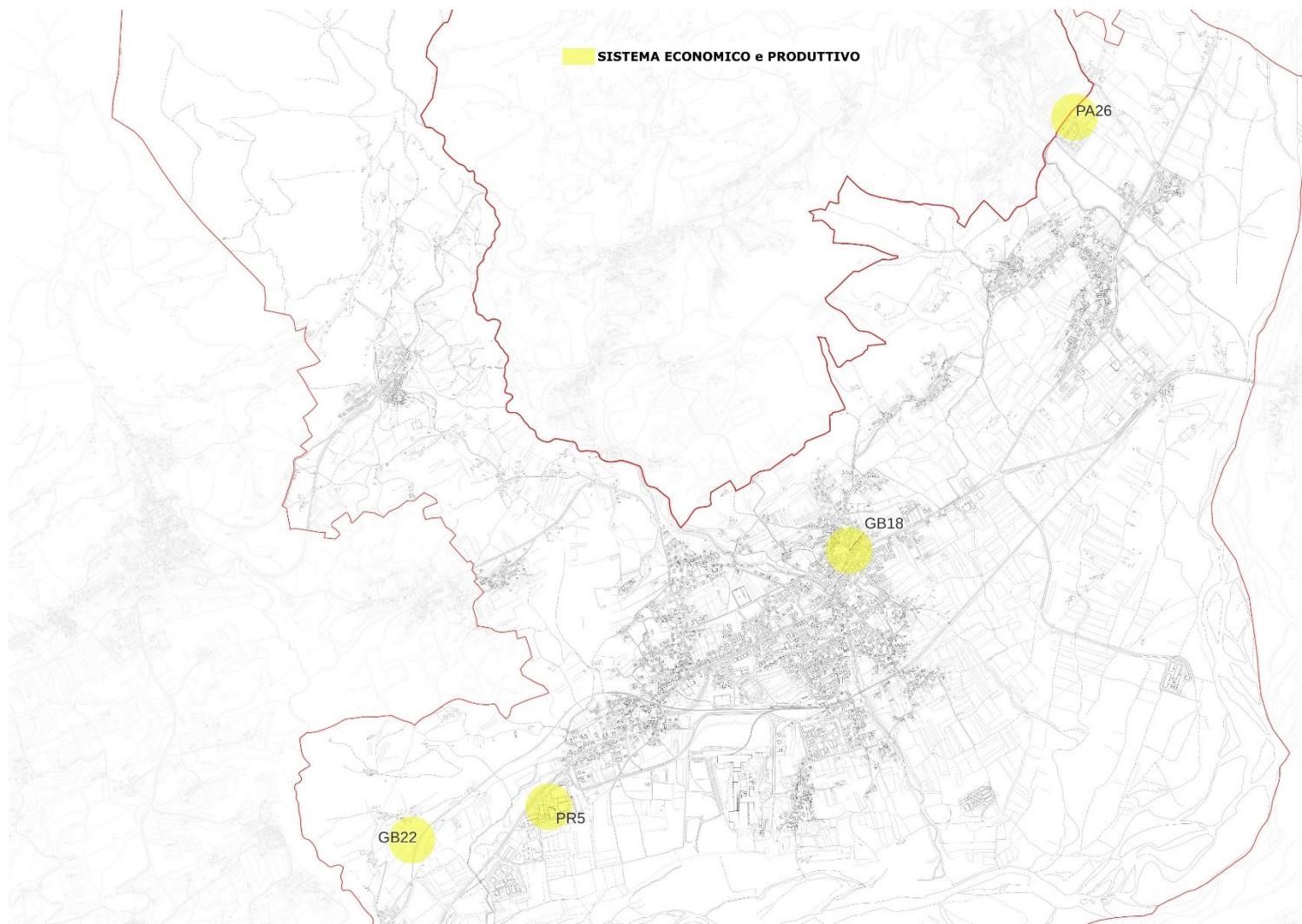
**Riconoscere e valorizzare
la qualità dell'accoglienza
e delle produttività locali**

SISTEMA PRODUTTIVO	
■	Strada statale 50
■	Ferrovia Padova - Belluno
◆	Strutture turistiche per la fruizione del territorio
▼	Zone produttive
▲	Ambiti urbanizzati a prevalenza produttiva
●	Terreni ad uso agricolo

* Nel PTCP della Provincia di Belluno è presente un polo produttivo di salienza provinciale del Maserot (polo di tipo E - Ecologicamente attrezzato).

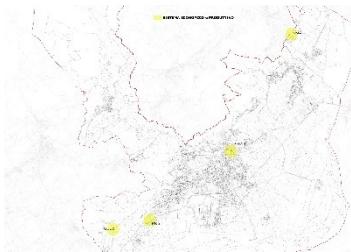
Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi



Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi



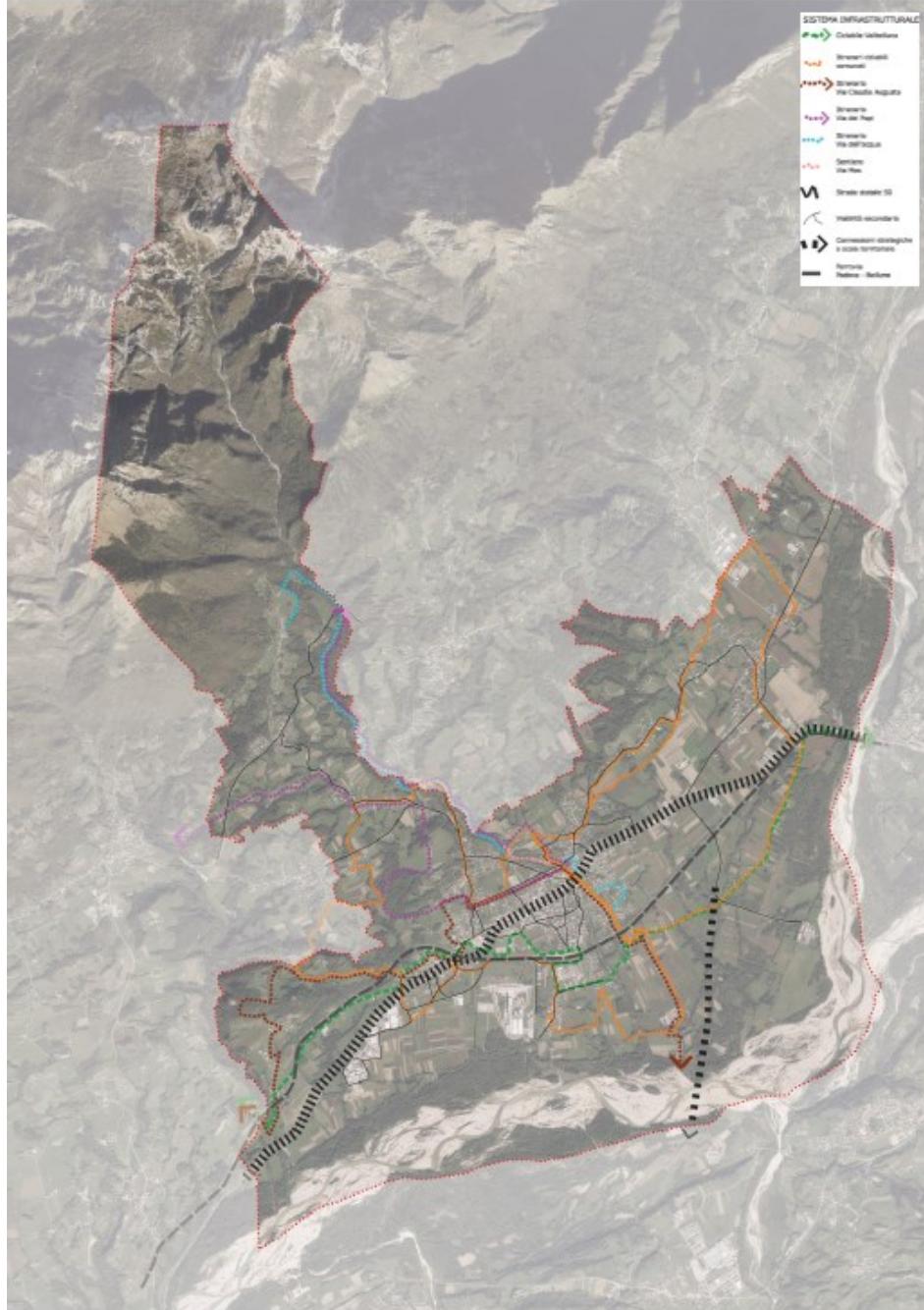
SISTEMA ECONOMICO e PRODUTTIVO

codice	contenuto	Strumento
GB18	Si propongono interventi di mitigazione per le aree industriali/artigianali rispetto alle aree residenziali e alla viabilità	PAT+PI
GB22	Richiesta reinserimento zona in sin 65 in località Vulpere	PI
PA26	Area di espansione, progetto di ricerca e sviluppo di coltivazione erbe ed essenze	-
PR5	Il completamento dell'area produttiva delle Vulpere andrà definito cercando di recuperare le strutture non utilizzate e gli scheletri vista strada	PAT+PI

PAT

LR 11/2004 - art. 13

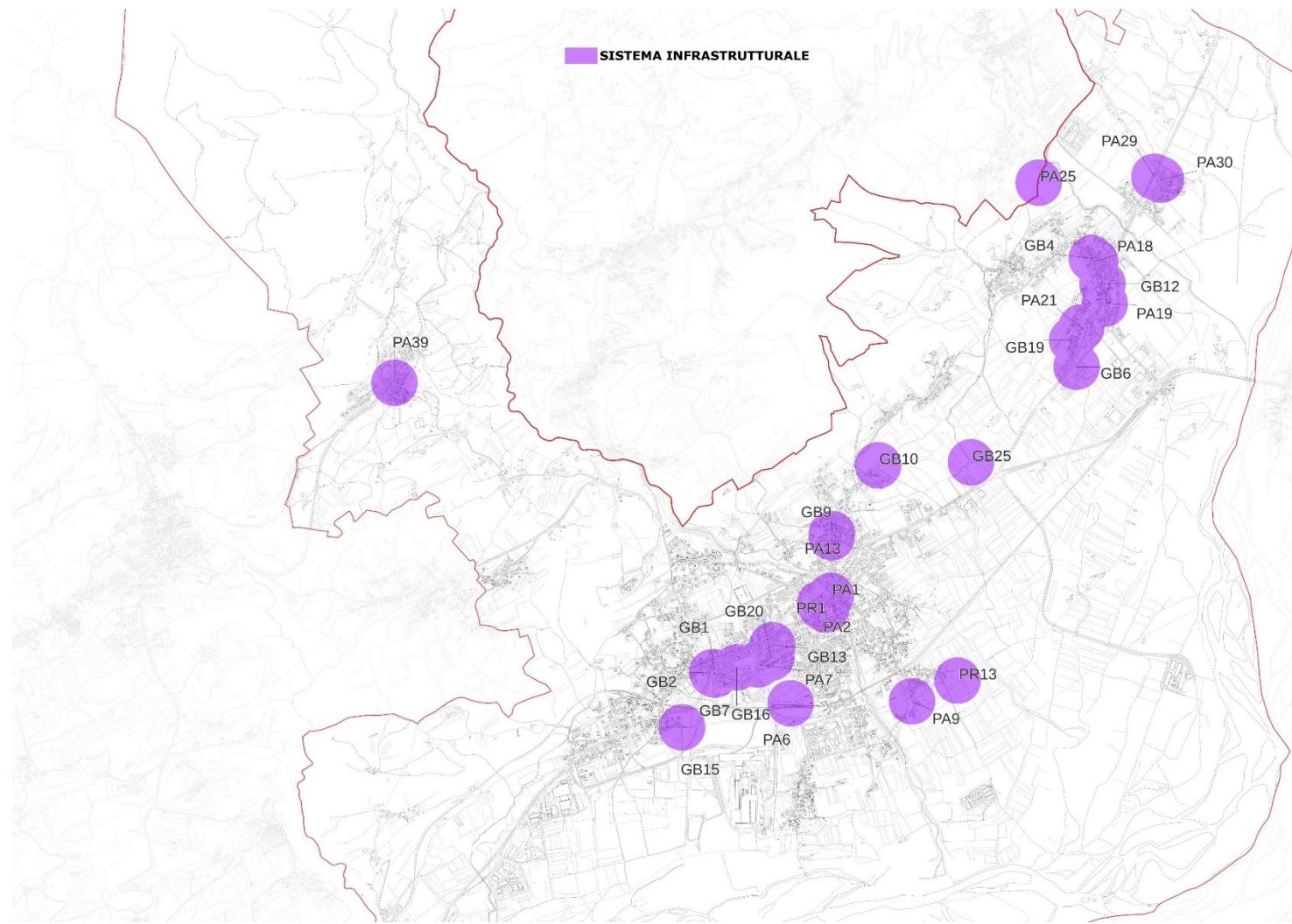
Piano di Assetto del Territorio Obiettivi - Sistema infrastrutturale

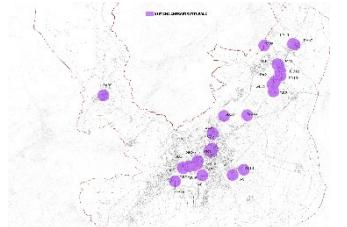


Ottimizzazione delle reti
di fruibilità territoriale
Riduzione della pressione
entro gli abitati

SISTEMA INFRASTRUTTURALE	
	Ciclabile Valbelluna
	Itinerari ciclabili comunali
	Itinerario Via Claudia Augusta
	Itinerario Via dei Papi
	Itinerario Via dell'acqua
	Sentiero Via Mas
	Strada statale 50
	Viabilità secondaria
	Conessioni strategiche a scala territoriale
	Ferrovia Padova - Belluno

* La provincia con parere del 19/09/2024 ha ricordato di inserire anche la viabilità alternativa alla SS50 prevista dal PTCP della Provincia di Belluno

Il processo partecipativo: mappe di sintesi



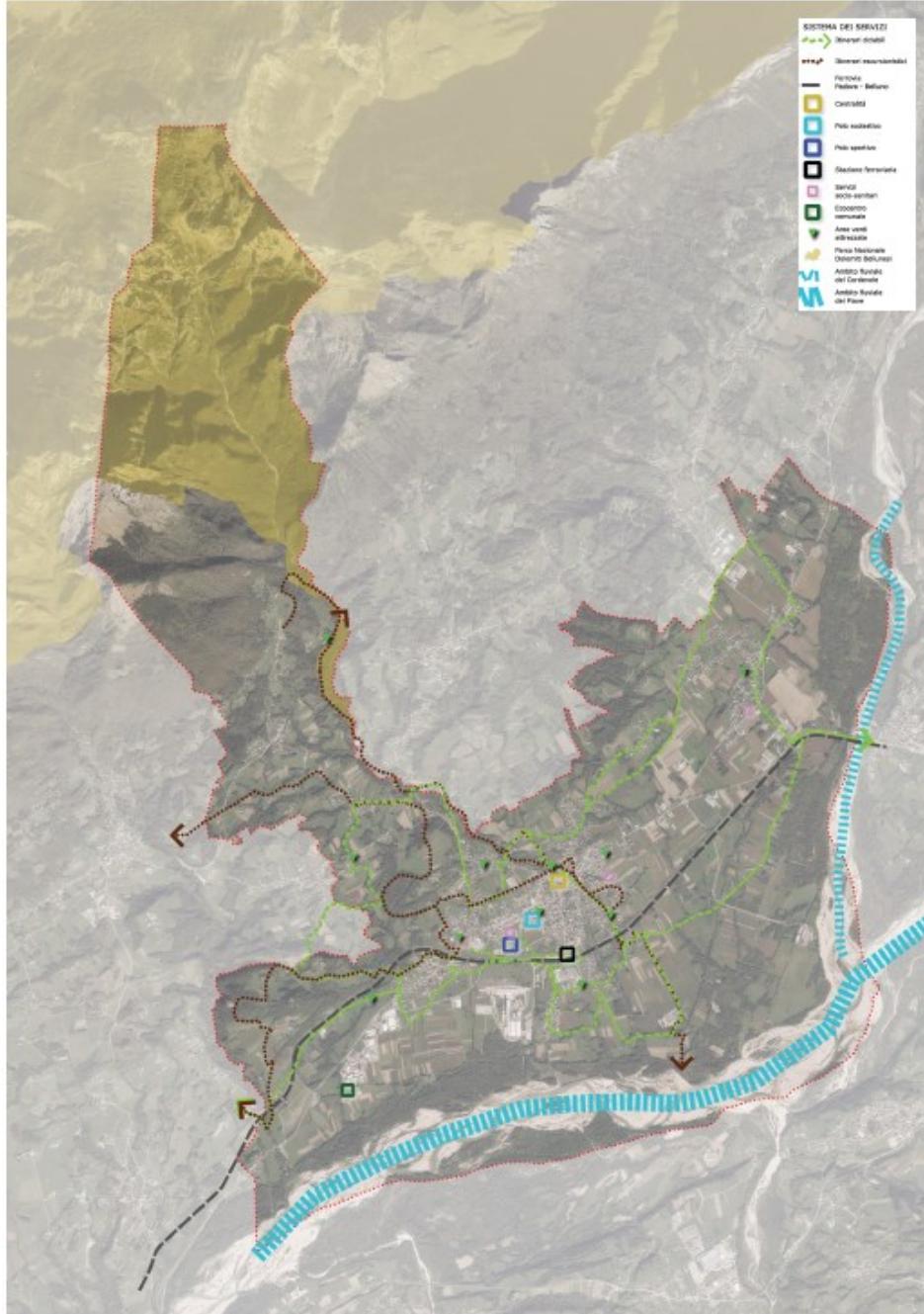
SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi

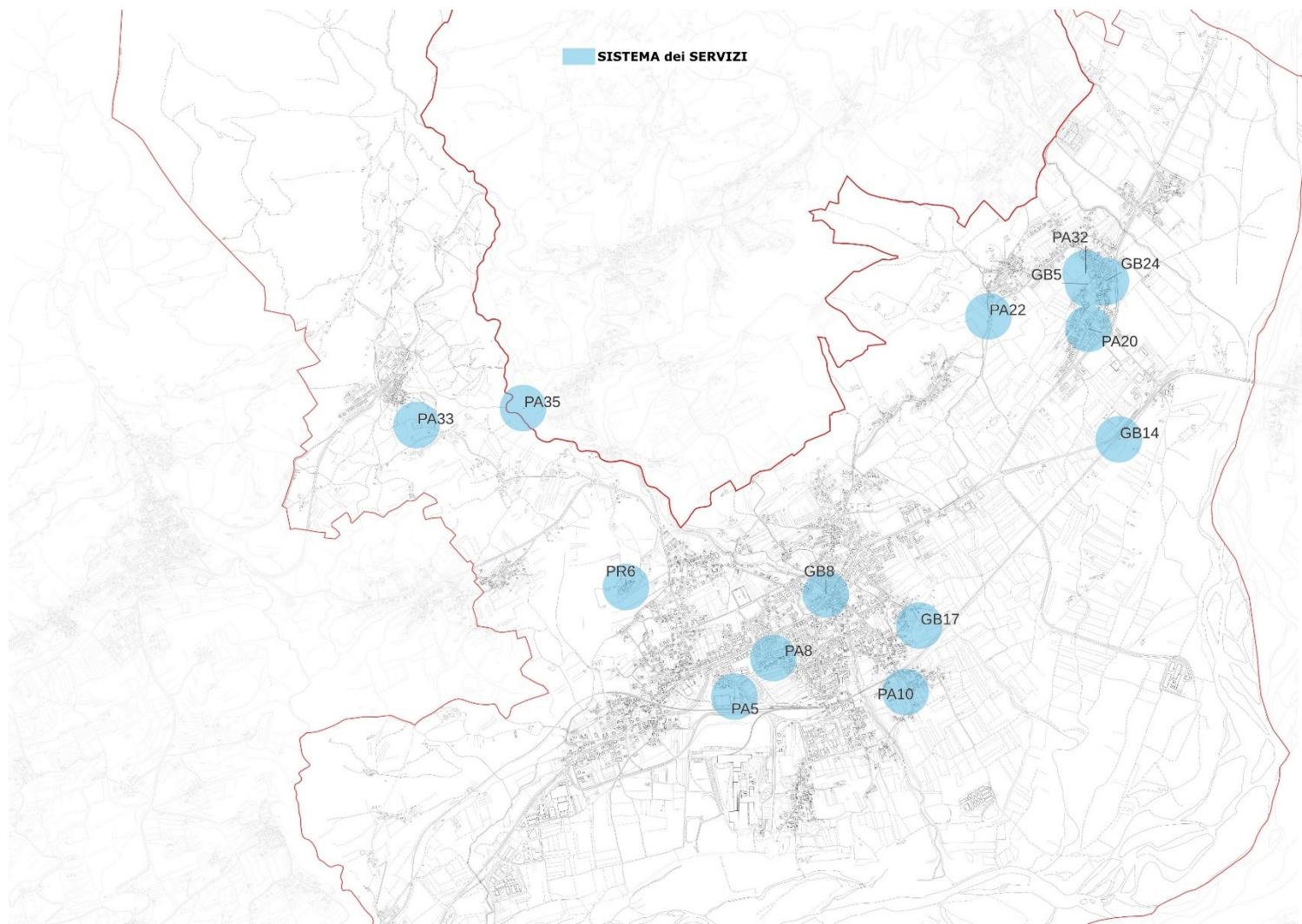
codice	contenuto	Strumento
GB1	Pericolosità incrocio via Pulliere/SS50	PAT + PUT/PGTU
GB2	Pericolosità incrocio via Pulliere/SS50	PAT + PUT/PGTU
GB4	Promuovere la riqualificazione edilizia di via San Bartolomeo.	PAT+PI
GB6	Pericolosità incrocio Via Vittorio Veneto 17/accesso DAMA	PAT + PUT/PGTU
GB7	Pericolosità incrocio via Pulliere/SS50	PAT + PUT/PGTU
GB9	Modificare la viabilità in via Col di Ignan, strada della Sciosera potrebbe essere presa in considerazione per un nuovo percorso ciclo/pedonale	PAT+PI
GB10	Si propone una ciclabile nella strada che collega santa Giustina con Meano comunemente nota come strada della "sciosera"	PAT+PI
GB11	riflutto sulla necessità di trovare il modo di spostare il traffico fuori dai centri	PAT/PTCP+PUT
GB12	Segnalazione riguardo la sicurezza stradale a Meano	PUT/PGTU uff. LLPP
GB13	Miglioramento dei collegamenti tra percorsi pedonali	PAT+PI/LLPP
GB15	Si chiedono interventi per la mitigazione del traffico in via Assolata	PUT/PGTU uff. LLPP
GB16	Si chiede la riapertura di via Pulliere	PUT/PGTU uff. LLPP
GB19	Segnala il problema della manutenzione di Via Testolini	LLPP
GB20	Si chiede la riapertura o una soluzione alternativa tra via Pulliere e via scuole nuove	PAT+PI/PUT
GB25	Propone una ciclabile per collegare Meano e Santa Giustina	PAT
PA1	Piano particolareggiato del PRG prevedeva una serie di interventi sulla viabilità solo in parte realizzati. Potrebbe essere utile visionarlo.	PAT+PI/PP
PA2	Camminamento Brolo e casa Frezza dalla Piazza	PAT+PI/PP
PA6	Complematimento tratto ciclabile Valbelluna in adiacenza con ferrovia.	PAT+PI/LLPP
PA7	C'è un progetto per trasformare in pedonale questo tratto di strada fino alle scuole.	PUT/PGTU uff. LLPP
PA9	Tratto di viabilità di progetto del PRG tangenziale al centro di Santa Giustina non confermata dal PTCP di Belluno. Era una previsione basata su uno sviluppo demografico di Santa Giustina a 20.000 abitanti.	PAT
PA13	Piazza di Ignan. Nuova strada residenziale che ha interrotto l'armonia e unità della piazza. Ripensare la viabilità valutando se possibile un altro accesso ai residenti.	PAT+PI
PA18	Tema della viabilità con possibile riqualificazione e valutazione modalità alternative di attraversamento carrabile.	PAT + PUT/PGTU
PA19	Difficoltà passaggio delle corriere, in particolare se vi sono macchine parcheggiate.	PAT+PI/PUT
PA21	Strada privata da verificare se passare a comunale	LLPP
PA25	Strada divisa a metà con il comune di San Gregorio nelle Alpi. Asfaltatura suddivisa.	LLPP
PA29	Tratto di ciclabile isolato non utilizzabile.	PUT/PGTU uff. LLPP
PA30	Dussano nasce attorno alle proprietà di Villa Norcen. Luogo residenziale con criticità del traffico sulla SP2. Prevedere un attraversamento in sicurezza.	PAT + PUT/PGTU
PA39	Difficoltà logistiche	PAT + PUT/PGTU
PR1	Il centro di Santa Giustina è attraversato da una strada statale che la taglia a metà come un coltello nel burro, porta smog, rumore, disagio, pericolo e anche morte. La proposta principale è quella di deviare il traffico pesante e di passaggio	PAT/PTCP+PUT
	Il tracciato della superstrada della destra Piave previsto dal PRG nel 1974 sembra non essere più attuale oltre a	

Piano di Assetto del Territorio Obiettivi - Sistema dei servizi



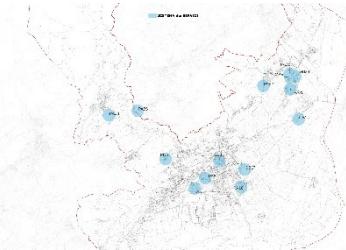
Promuovere centralità e lunghi di comunità migliorando i livelli di qualità urbana e di qualità ecologica

SISTEMA DEI SERVIZI	
	Itinerari ciclabili
	Itinerari escursionistici
	Ferrovia Padova - Belluno
	Centralità
	Polo scolastico
	Polo sportivo
	Stazione ferroviaria
	Servizi socio-sanitari
	Ecocentro comunale
	Aree verdi attrezzate
	Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi
	Ambito fluviale del Cordevole
	Ambito fluviale del Piave

Il processo partecipativo: mappe di sintesi

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: mappe di sintesi

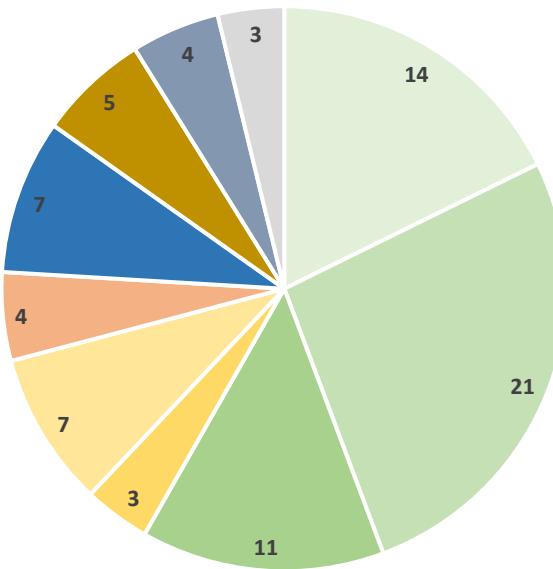


codice	contenuto	Strumento
GB5	Necessità di aumentare le strutture fisse presenti.	PI
GB8	Ripensare la piazza/parcheggio di Santa Giustina	PAT+PI
GB14	Proposta per completare anello ciclopedinale	PAT
GB17	Proposta di un ramo secondario ciclopedinale Campo-Salzan	PAT
GB24	Ridisegnare i centri dei paesi nel territorio comunale	PI+PP
PA5	Polo sportivo. Conferma e potenziamento.	PAT+PI/LLPP
PA8	Polo scolastico. Conferma.	PAT
PA10	Mulino Salzan. Proprietà comunale, recupero primi anni Duemila. In concessione a un gruppo per attività didattiche.	PAT+PI
PA17	Possibile progetto di riqualificazione della piazza prevedendo una parte pedonale anche per utilizzo della scuola e rivedere gli accessi.	PI+PP
PA20	Farmacia, casa di riposo da conservare come centralità sociosanitaria.	PAT
PA22	Sito ove è prevista la localizzazione di un'antenna	-
PA32	Progetto realizzazione asilo nei terreni retrostanti Via S. Bartolomeo.	PAT+PI/LLPP
PA33	Valorizzazione area sportiva	PAT+PI/LLPP
PA35	Percorsi escursionistici	PAT+PI
PR6	Poiché nel futuro la popolazione invecchierà sempre di più ci sarà bisogno di uno spazio definito non come casa di riposo ma come Social House, alloggi minimi, con alloggi indipendenti e servizi comuni	PAT+PI/LLPP

Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Strumenti di riferimento



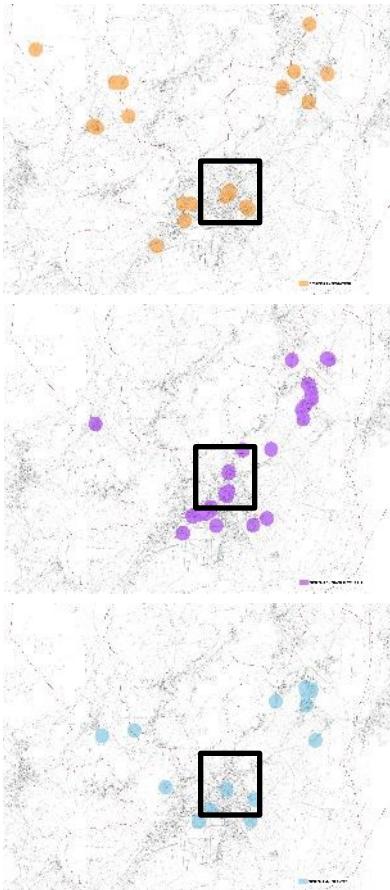
- PAT
- PAT+PI/LLPP
- PAT+PUT/PGTU
- PI
- LLPP

- PAT+PI
- PAT+PI/PUT
- PAT e piani sovraordinati
- PUT/PGTU/LLPP
- Altri

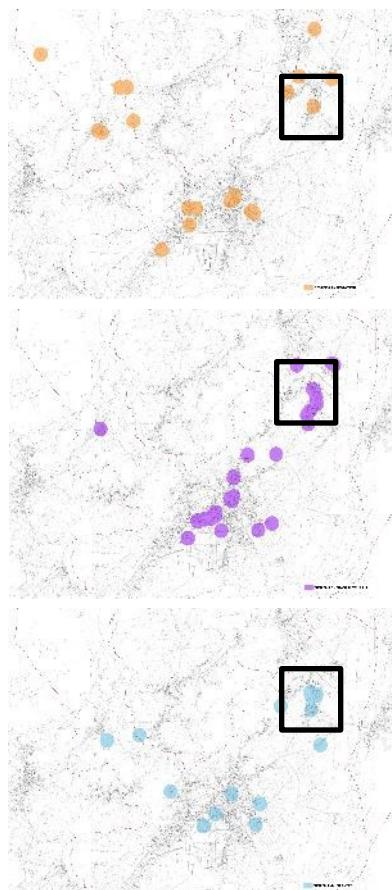
Piano di Assetto del Territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

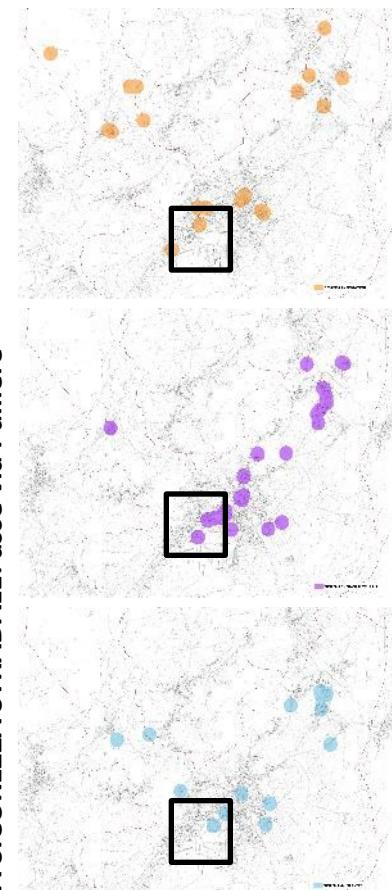
L'AREA DEL CENTRO DI S.GIUSTINA: idee e progetti



I MOLTI CENTRI PRESENTI NEL TERRITORIO: il caso di Meano



LA SICUREZZA STRADALE: asse via Pulriere



Dalla lettura di ogni sistema è possibile evidenziare alcuni ambiti interessati da aspetti talvolta negativi, talvolta positivi che lo caratterizzano e le relative segnalazioni o proposte avanzate per la messa a valore delle potenzialità individuate e la risoluzione delle criticità indicate

*Il processo partecipativo: attività ed esiti***L'AREA DEL CENTRO DI S.GIUSTINA: idee e progetti**

L'area centrale di Santa Giustina presenta diverse criticità, emerse dalle osservazioni dei cittadini, che richiedono una riprogettazione complessiva.

Le segnalazioni possono essere suddivise nei tre sistemi:

Insediativo: Necessità di integrare meglio spazi residenziali, commerciali e pubblici, creando un centro più vivibile e con spazi per la socializzazione.

Infrastrutturale: La strada statale che attraversa il centro crea fratture, compromettendo la sicurezza e la fluidità del traffico. Le infrastrutture necessitano di un aggiornamento per supportare una mobilità sostenibile.

Servizi: C'è una carenza di servizi pubblici e spazi per attività culturali e sociali, con una richiesta di potenziare le strutture per diverse fasce di popolazione.

In generale, gli strumenti di pianificazione passati non sono stati sufficientemente flessibili per affrontare le nuove necessità del territorio. **È necessaria una visione a lungo termine che consideri questi aspetti per creare un centro urbano più coeso e funzionale.**

*Il processo partecipativo: attività ed esiti***I MOLTI CENTRI PRESENTI NEL TERRITORIO: il caso di Meano**

Il centro di Meano, come gli altri centri del territorio comunale, presenta diverse criticità e potenzialità emersi dalle osservazioni dei cittadini. Le principali questioni emerse riguardano:

Le segnalazioni possono essere suddivise nei tre sistemi:

insediativo: È necessario promuovere la riqualificazione edilizia di via San Bartolomeo e valorizzare la piazza, creando una parte pedonale per l'uso scolastico e migliorando gli accessi.

infrastrutturale: La viabilità presenta criticità, in particolare riguardo al traffico e al passaggio delle corriere, specialmente con auto parcheggiate. Si suggerisce di valutare soluzioni per rendere più sicuro l'attraversamento stradale, anche con modalità alternative di traffico.

servizi: La scuola è sicuramente centrale, ma fondamentale è conservare e valorizzare la farmacia e la casa di riposo, considerati servizi chiave per la centralità sociosanitaria del paese.

In sintesi, le questioni emerse richiedono **una visione integrata per il "ridisegnare i centri dei paesi" del territorio comunale, mirando a una riqualificazione che tenga conto delle necessità abitative, infrastrutturali e sociali.**

*Il processo partecipativo: attività ed esiti***LA SICUREZZA STRADALE: asse via Pulliere**

Le osservazioni fatte dai cittadini riguardo all'asse di via Pulliere e al contesto circostante il polo scolastico evidenziano diverse criticità, che possono essere analizzate nei seguenti ambiti: insediativo, infrastrutturale e dei servizi.

insediativo: Si richiede il miglioramento dei collegamenti pedonali, in particolare nelle aree vicino alle scuole

infrastrutturale: La pericolosità dell'incrocio tra via Pulliere e la SS50 è una delle principali problematiche, necessitando interventi di riqualificazione. Viene anche richiesta la riapertura di via Pulliere e una soluzione alternativa per il collegamento con via Scuole Nuove

servizi: La sicurezza e l'accessibilità intorno al polo scolastico sono cruciali, con l'esigenza di migliorare i percorsi pedonali e la viabilità per garantire un ambiente sicuro e funzionale per gli studenti.

In sintesi, le problematiche legate a via Pulliere e al polo scolastico si concentrano sulla sicurezza stradale e la necessità di migliorare la connessione tra percorsi pedonali, con particolare attenzione alla viabilità critica. Il PAT potrà contribuire a riconoscere questi nodi e a tracciare soluzioni strategiche, rispondendo così alle esigenze di sicurezza e funzionalità del territorio

Il processo partecipativo: attività ed esiti

Un doveroso ringraziamento va fatto a quanti con la presenza, segnalazioni o solo qualche parola di scambio nelle diverse occasioni di incontro, hanno contribuito ad arricchire il percorso partecipativo e lo stesso progetto di piano condividendo non solo conoscenze ma anche l'interesse ed il legame al proprio territorio